



SAINTE-EULALIE

PRÉSENTATION COPIIL – RAPPORT DE PHASE 1

ANALYSE DES BESOINS SOCIAUX

SOMMAIRE

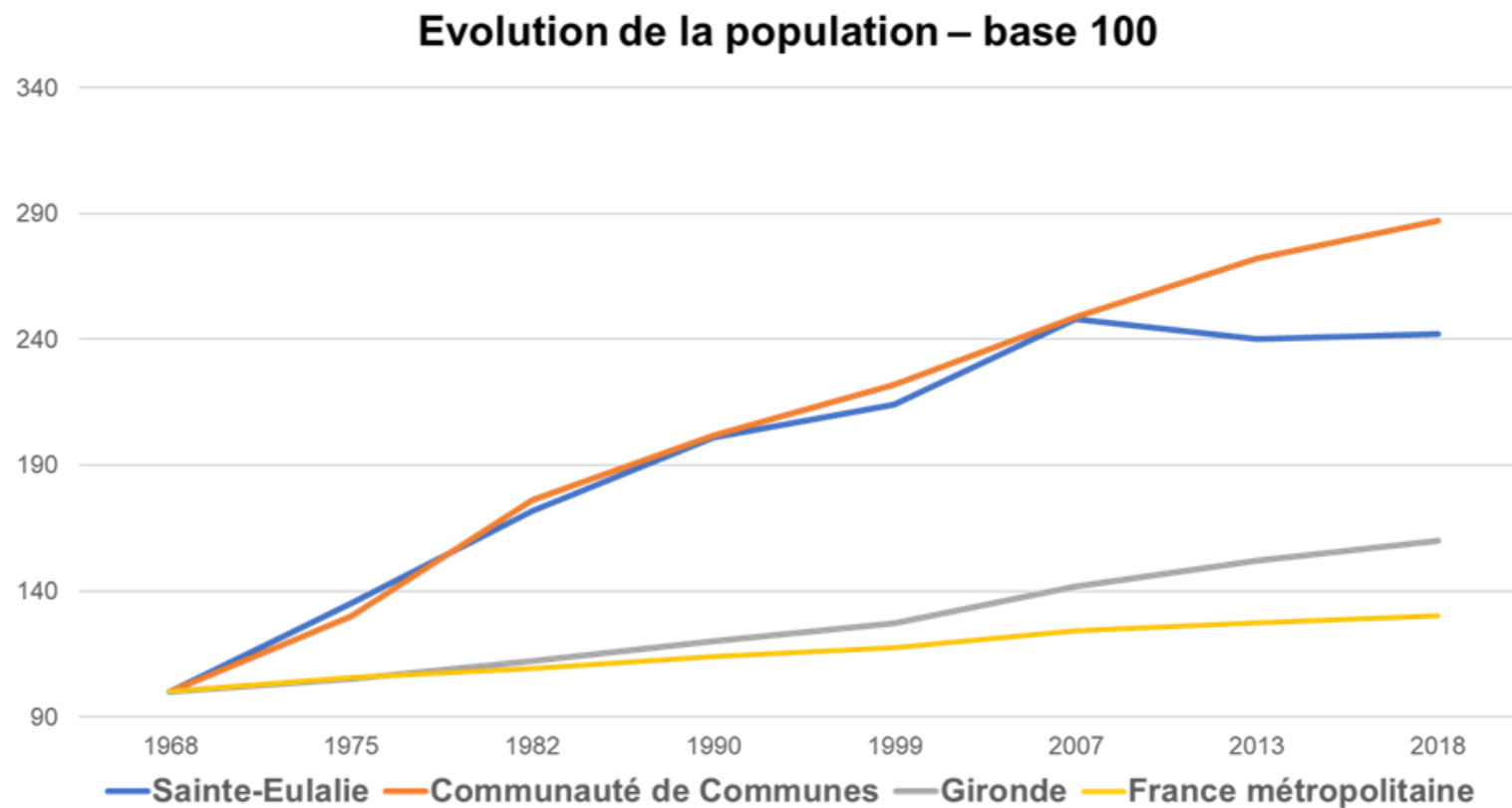
- 1 – État des lieux sociodémographique
- 2 – Analyse des résultats de l'enquête
- 3- Synthèse

1 –

État des lieux sociodémographique

Démographie

La population a nettement augmenté sur les 50 dernières années



Les données démographiques exploitées dans cette étude sont celles du recensement de 2018. Elles sont disponibles et développées pour tous les champs étayés dans la présente étude.

On comptait **4733 habitants** dans la commune en 2018, **réajustés par l'INSEE à 4813 habitants au 1^{er} janvier 2021**. La population de Sainte-Eulalie augmente continuellement depuis 50 ans, avec une croissance démographique nettement supérieure aux croissances départementale et nationale puis un ralentissement depuis 2007. Dès lors, l'évolution de la population stagne et est inférieure à celle de la Communauté de Communes.

Sur la période la plus récente (2013-2018) la population de la commune a **augmenté légèrement 1,18%** contre +5,46% pour la Communauté de Communes des Rives de la Laurence, +5,47% pour la Gironde et +1,9% en France métropolitaine.

Jusqu'en 1982, la croissance de la population s'expliquait par un **solde migratoire important**. Aujourd'hui, ce solde est négatif et la croissance démographique s'explique par un **solde naturel** positif.

Une croissance démographique portée par un solde naturel positif

L'évolution démographique est liée à deux facteurs: le solde naturel (différence entre les naissances et les décès) et le solde migratoire apparent (différence entre les arrivées et départ de ménages).

Le solde naturel du territoire est **+0,7% par an** entre 2013 et 2018.

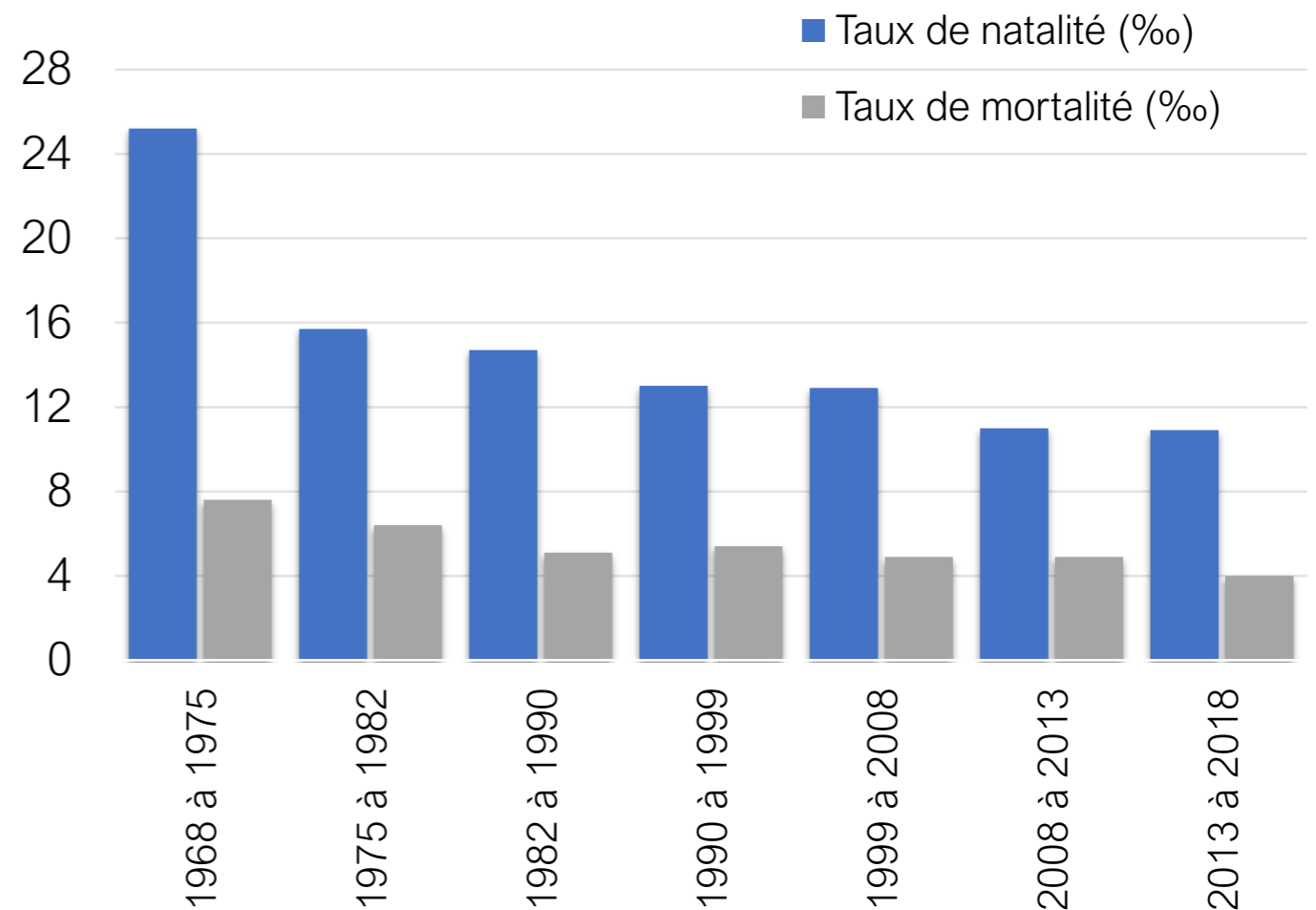
Le taux de natalité a atteint son pic entre 1968 et 1975 et diminue lentement depuis.

Il a toujours été supérieur au taux de mortalité.

Entre 2013 et 2018, le **taux de natalité** Sainte-Eulalie était de **10,9‰** (12,2‰ en France) et le **taux de mortalité** de **4‰** (8,7‰ en France).

La croissance démographique est donc portée par le solde naturel.

Evolution du taux de natalité et du taux de mortalité à Sainte-Eulalie



Source: Insee 2018

+8,7% de 60-74 ans en 5 ans

En observant l'évolution de la population par tranches d'âge, les **populations qui augmentent significativement sont les 60-74 ans (voir tableau ci-contre).**

Il s'agit de publics aux besoins sociaux spécifiques pour lesquels la commune devra **anticiper une évolution de services** dédiés afin de proposer une réponse d'accueil cohérente et efficace notamment en termes d'accès aux soins et de logements adaptés

Un quart (25,6%) de la population a plus de 60 ans.

La part de 60 ans est inférieure à la part départementale (24,9%).

Les publics jeunes (0-29ans) représentent un peu plus du tiers de la population (34,3%). La tendance d'évolution de cette catégorie de la population est à la hausse entre 2013 et 2018 pour les 0-14 ans (+4,9%) et à la baisse pour les 15-29 ans (-6%).

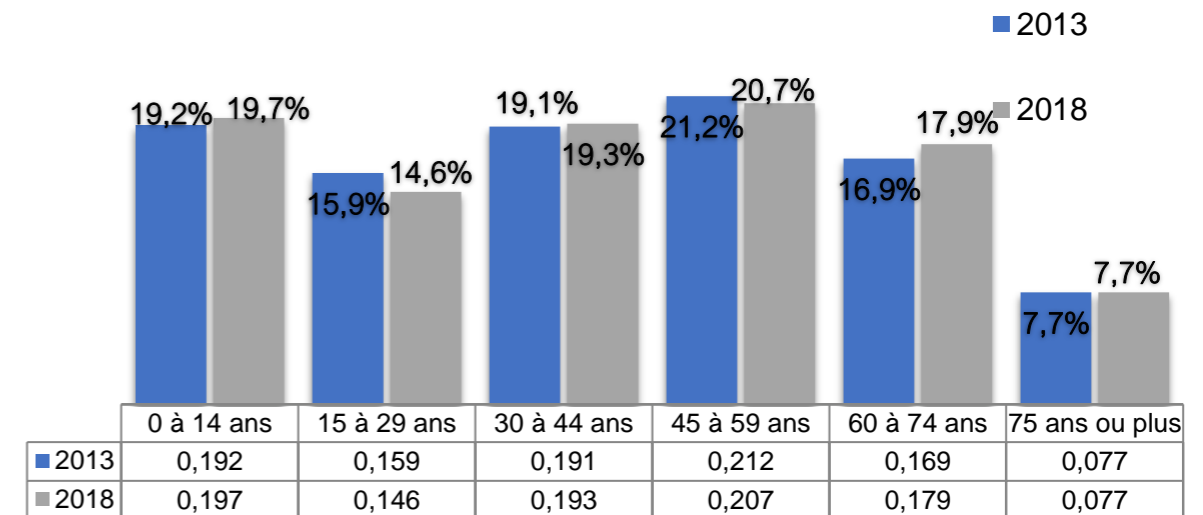
L'analyse démographique met en lumière une arrivée des 30-44 ans. C'est en effet l'une des trois tranches d'âges qui augmentent sur la période étudiée (+3,6%).

Evolution de la population entre 2013 et 2018

	Sainte-Eulalie	Communauté de Communes	Gironde	France métropolitaine
0 à 14 ans	4,9%	15,4%	4,4%	0%
15 à 29 ans	-6%	-1,9%	4,9%	-1%
30 à 44 ans	3,6%	2,7%	3,4%	-3%
45 à 59 ans	0,1%	5,6%	5,8%	2%
60 à 74 ans	8,7%	13%	16,3%	14%
75 ans ou +	2,8%	11,3%	5,4%	5%
Total	2,4%	5,5%	6,4%	1,9%

Source: Insee 2018

Evolution de la population par tranche d'âge entre 2013 et 2018



Les enjeux du vieillissement de la population abordés lors des entretiens sont confirmés par l'analyse démographique.

Synthèse

Depuis 50 ans, la population de Sainte-Eulalie n'a cessé de croître, avec un net ralentissement depuis 2007. Cette croissance démographique est principalement portée par un solde naturel positif.

La population de Sainte-Eulalie est plutôt jeune (34,3% de 0-29 ans, 40,1% de 30-59 ans et 25,6% de 60 ans et plus)

La commune semble manquer d'attractivité pour les 15-29 ans. Leur nombre a diminué de 6% entre 2013 et 2018

Le nombre de 60-74 ans augmente rapidement (+8,7% en 5 ans).



- **La forte diminution des 15-29 ans interpelle.** Elle préfigure un manque de jeunes familles au cours de la décennie qui vient.
- L'augmentation rapide du nombre de séniors doit être anticipée par la ville qui doit adapter son offre de service à cette catégorie de population aux besoins spécifiques.

Des projections de ces populations (ci-dessous) permettront à la commune d'estimer ces tendances démographiques à moyen terme et de mettre en perspective ces capacités de service et d'accueil par rapport aux publics cibles

1^{er} temps de projection : Projection des données démographiques à horizon 2035

Données nécessaires à la projection

- **Populations par sexe et par âge** : les données ont été téléchargées sur le site de l'INSEE et filtrées pour la commune de Sainte-Eulalie. C'est le point de départ de notre projection car il apporte des données chiffrées et détaillées sur la composition de la population de la ville.
- **Taux de fécondité par âge pour les femmes de 15 à 50 ans** : les données ont été téléchargées sur le site de l'INSEE. Elles ne sont disponibles qu'à l'échelle nationale. Cet indicateur permet d'estimer le nombre de naissances à l'année N+1. Vous trouverez en annexe la base de données brutes (annexe n°1).
- **Survie de la population par âge et sexe**: les données ont été téléchargées sur le site de l'INSEE. Elles ne sont disponibles qu'à l'échelle nationale. Cette indicateur permet de savoir combien de personnes sont vivantes un an plus tard. Vous trouverez en annexe la base de données brute (annexe n°1).
- **Une estimation du rapport de masculinité à la naissance** : À la naissance, le rapport de masculinité est de 105 garçons pour 100 filles (source Ined 2020). Cet indicateur permettra de répartir le nombre de naissances selon le sexe.
- **Une estimation du solde migratoire par âge et sexe** : il sera calculé en appliquant au solde migratoire apparent moyen de la commune entre 2013 et 2018 le poids de chaque population par âge et sexe par rapport à la population totale.

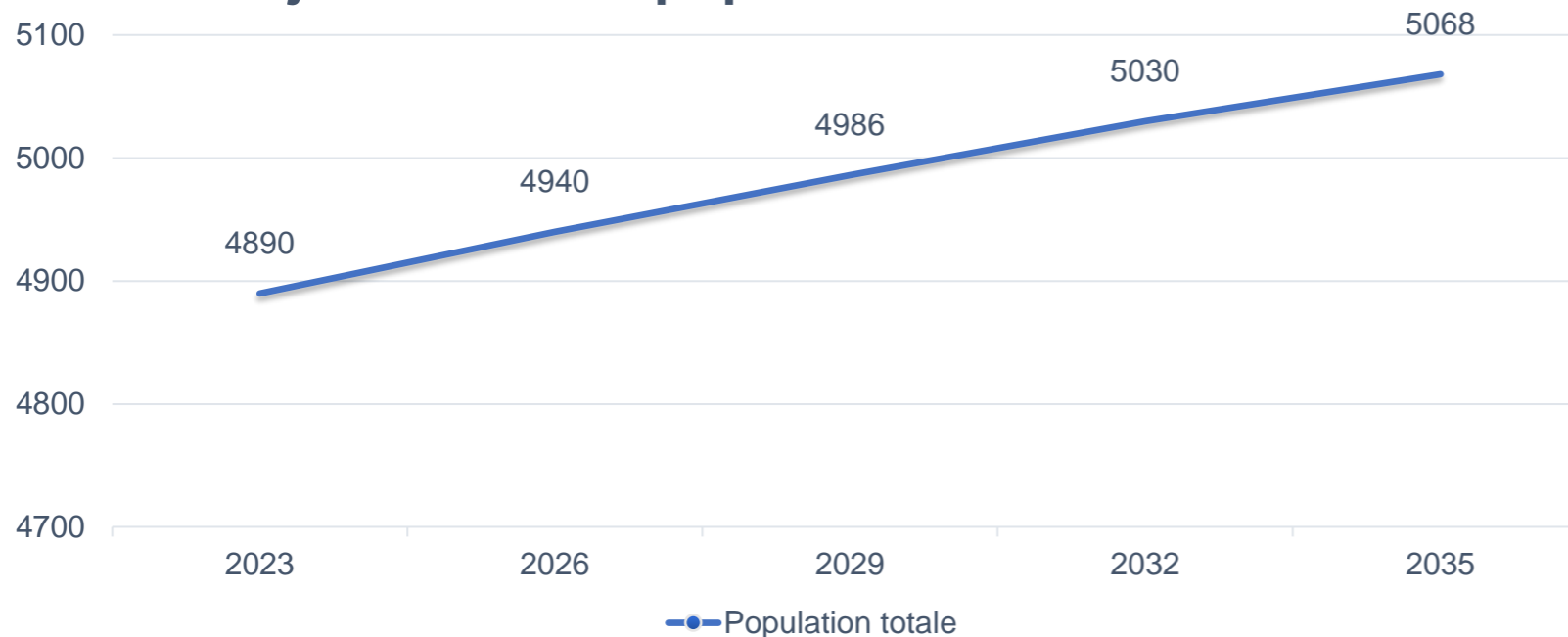
Les hypothèses de projection

- Sur toute la durée de la projection, **le taux de fécondité par âge des femmes est égale à la moyenne des taux de fécondité estimés par l'INSEE entre 2018 et 2020**
- L'indicateur de survie par âge et sexe **est constant** sur toute la durée de projection
- Le rapport de masculinité à la naissance **est également constant** sur toute la durée de la projection
- **Le solde migratoire apparent moyen de la commune entre 2012 et 2018 est de -151 (Source Insee). Nous utiliserons ce solde chaque année pour calculer l'estimation du solde migratoire projeté par âge et sexe sur toute la durée de projection (selon la méthode de calcul présentée dans la diapositive précédente).**

Les Résultats de projection :

Population totale

Projections de la population à horizon 2035



Selon la projection réalisée, la population totale resterait stable sur la période, avec une légère tendance à la baisse.

Sur cette même période, les tendances observées précédemment se confirment et s'accroissent :

- Le nombre de personnes âgées de plus de 75 ans **augmente de 41%**.
- Le nombre de personnes âgées de 45 à 59 ans **diminue de 12%**.
- Le nombre de personnes âgées de 0 à 14 ans diminue également fortement sur la période : **- 11%**.

	2023	2026	2029	2032	2035
0 à 14 ans	833	782	742	723	741
15 à 29 ans	885	940	986	981	938
30 à 44 ans	759	731	700	732	805
45 à 59 ans	1011	998	988	947	887
60 à 74 ans	883	888	908	941	966
75 ans ou +	519	602	662	705	731
Total	4890	4940	4986	5030	5068

2^{ème} temps de projection :
Projection ajustée par les variables
d'aménités urbaines (production de
nouveaux logements etc.)

Projection ajustée par la production de nouveaux logements : hypothèses et résultats

Entre 2013 et 2018, 90 logements ont été créés à Sainte-Eulalie, soit environ 18 par an. Dans le cadre des projections de population, nous avons repris cette moyenne de 18 nouveaux logements par an.

Il sera affecté à ces logements **un ratio de 2,36 habitants par logement** (taille moyenne des logements à Sainte-Eulalie en 2018– *Source INSEE*). Ces nouvelles populations seront prises en compte à partir de 2023 pour tenir compte des délais de construction des logements et d'installation des habitants.

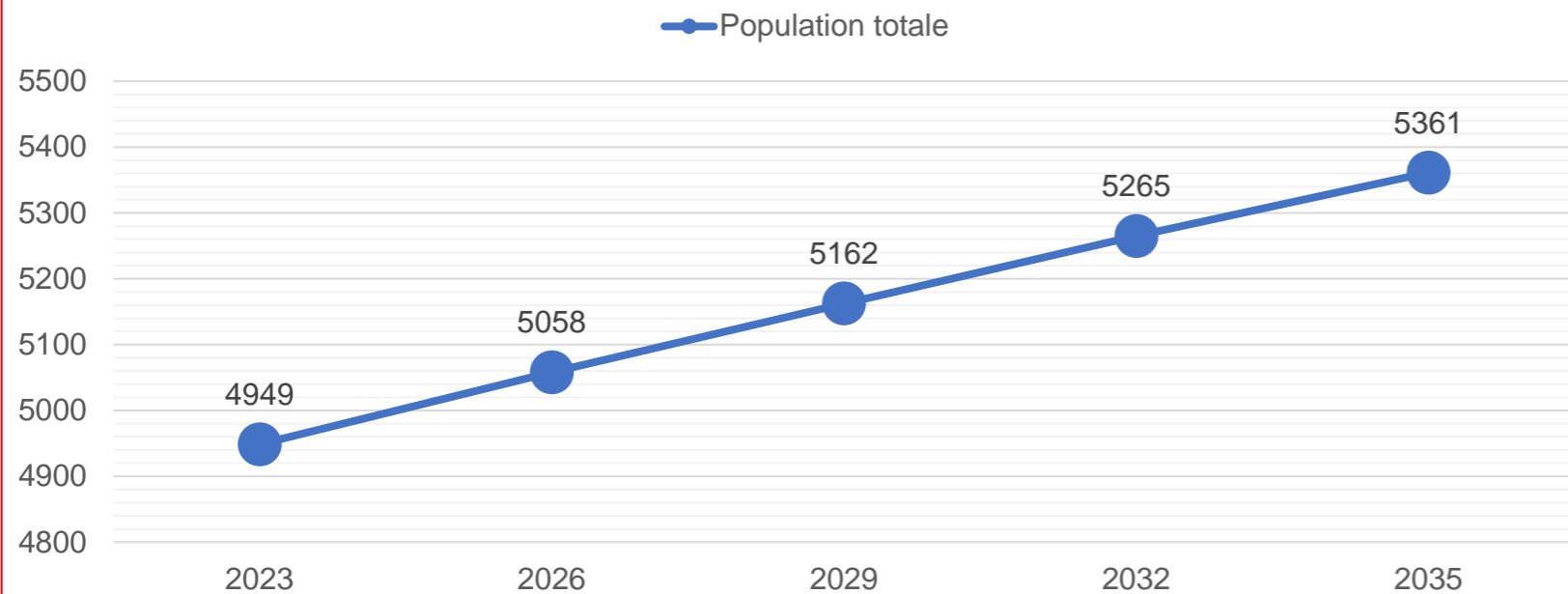
Nous obtenons donc les résultats suivants :

Résultats de la projection ajustée

	2023	2026	2029	2032	2035
0 à 14 ans	833	782	742	723	741
15 à 29 ans	885	940	986	981	938
30 à 44 ans	759	731	700	732	805
45 à 59 ans	1011	998	988	947	887
60 à 74 ans	883	888	908	941	966
75 ans ou +	519	602	662	705	731
Total	4890	4940	4986	5030	5068
Toal + logements	4949	5058	5162	5265	5361

Les Résultats définitifs de projection

Projections de la population à horizon 2035



Selon la projection réalisée, la **population totale augmenterait de 9,6%** sur la période observée.

Focus sur les séniors



Selon la projection réalisée, la **population de 75 ans et plus augmenterait régulièrement jusqu'en 2035.**

Elle serait multipliée par 1,5 entre 2023 et 2035

Synthèse



- ★ **+9,6% d'habitants** entre 2020 et 2035.
- ★ La forte évolution des 75 ans et plus sur la période n'impactera pas fortement la structure démographique de la commune. Ils représenteront 14,5% de la population.
- ★ La population la plus représentée serait les 60-74 ans (19% de la population en 2035)



- En tenant compte de ces projections, la commune devra anticiper la **croissance du nombre de personnes âgées dont le nombre va être multiplié par 1,5 d'ici 2035**. Elle devra notamment adapter son offre de service à destination de ce public.

Petite Enfance / Enfance / Jeunesse

Une part des jeunes stable sur les 5 dernières années

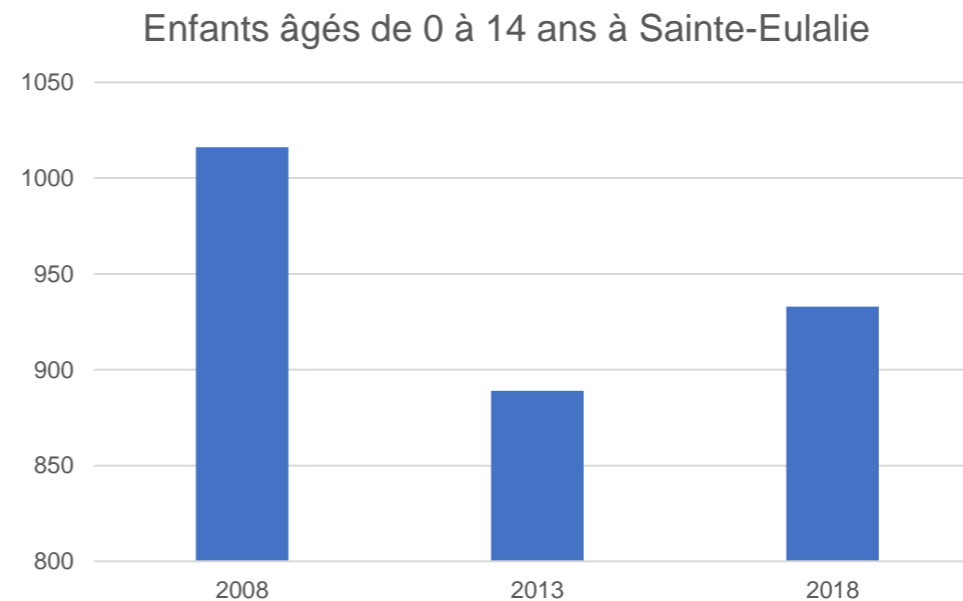
Le nombre de jeunes de moins de 20 ans est resté stable entre 2013 et 2018 (-0,1%) et la part des jeunes de moins de 20 ans dans la commune est de **21%** (Source - Insee)

L'indice de jeunesse est de 1,01. Cela signifie que pour 100 personnes de plus de 60 ans, il y a 101 personnes de moins de 20 ans. Cet indice s'établissait à **1,09** en 2013.

Cette évolution met en lumière le vieillissement croissant de la population de Sainte-Eulalie.

Si le nombre de jeunes de moins de 20 ans est stable, dans le détail, on note des variations selon l'âge :

- tout d'abord **une augmentation de +4,9% des enfants âgés de 0 à 14 ans**, elle représentait 72,1% des jeunes de moins de 20 ans en 2013, contre 76,4% aujourd'hui.
- **la tranche des 0-3 ans a augmenté de +6,3%** entre 2013 et 2018, passant 160 à 170 enfants mais leur proportion est quasi-équivalente. Ils représentent aujourd'hui 18,2% des 0-14 ans, contre 18% en 2013.



Le taux moyen de scolarisation des jeunes de Sainte-Eulalie (6-14 ans) est de 99%, celui des 2-5 ans de 70,8%.

L'offre d'accueil du jeune enfant

Quelques chiffres clés sur le jeune enfant

- Nombre d'enfants de moins de 3 ans : **170** (Source INSEE 2018)
- Taux de couverture global de l'accueil du jeune enfant : **56,1 places pour 100** enfants de moins de 3 ans (source CAF 2019). Ce taux de couverture est **très inférieur** à l'échelon intercommunal (68), départemental (69,8) et national (59,8)
- **Nombre de naissance en 2020 : 59 (contre 40 en 2019)**
- Moyenne des naissances de 2014 à 2020 : **50**
- En 2018, le **taux de natalité** observé pour Sainte-Eulalie est de **11,8‰** (12,3 ‰ pour la Communauté de Communes, 10,6‰ en Gironde et 10,7‰ en France métropolitaine)

La commune de Sainte-Eulalie compte sur son territoire :

- **un multi-accueil collectif de 24 places**
- **29 assistantes maternelles agréées.** Elles représentent une capacité d'accueil de 107 places. (source : site internet de Sainte-Eulalie)
- **1 Relais Petite Enfance**, ouvert les mardis (13h30-17h45), jeudis (13h30-16h45) et les vendredis (9h-16h).
- **2 Maisons d'Assistants Maternelles associatives :**
 - **Croquelune** : 8 enfants de 2,5mois à 3 ans par deux Educatrices de Jeunes Enfants
 - **1,2,3 P'tits Pas** : 12 enfants accueillis
 - **La tête dans les étoiles** : 12 enfants accueillis

Une offre tournée vers l'Enfance

Les structures et activités proposées à Sainte-Eulalie sont très majoritairement dédiées à l'Enfance (3-11 ans).

La commune de Sainte-Eulalie compte sur son territoire :

- **2 écoles maternelles et 1 école élémentaire comptant 440 élèves de 3 à 11 ans**
- **1 accueil de loisirs composé d'un pôle maternel et d'un pôle élémentaire.** Les enfants sont accueillis sur une amplitude dès 7h et jusqu'à 19h.
- **1 collège accueillant 441 élèves âgés de 12 à 15 ans.** 75% des jeunes décrochent le Diplôme National du Brevet.
- **1 école municipale de danse / 1 école municipale de musique / 1 école multi-sports**

Sainte-Eulalie est dotée de :

- **1 Espace France Services rayonnant sur la Communauté de Communes et accueillant une permanence de la Mission Locale** (259 jeunes reçus en 2020) ;
- **1 centre social et culturel** menant des actions tous publics (familles, enfants, jeunes) ludiques, culturelles, pédagogiques et d'inclusion.

On peut également noter :

- les stages sportifs proposés pendant les vacances aux 11-15 ans et des projets culturels (danse, musique, Maison des Arts)
- Les propositions intercommunales : le festival Lis tes ratures, piscine

Projection des effectifs scolaires : hypothèses et résultat

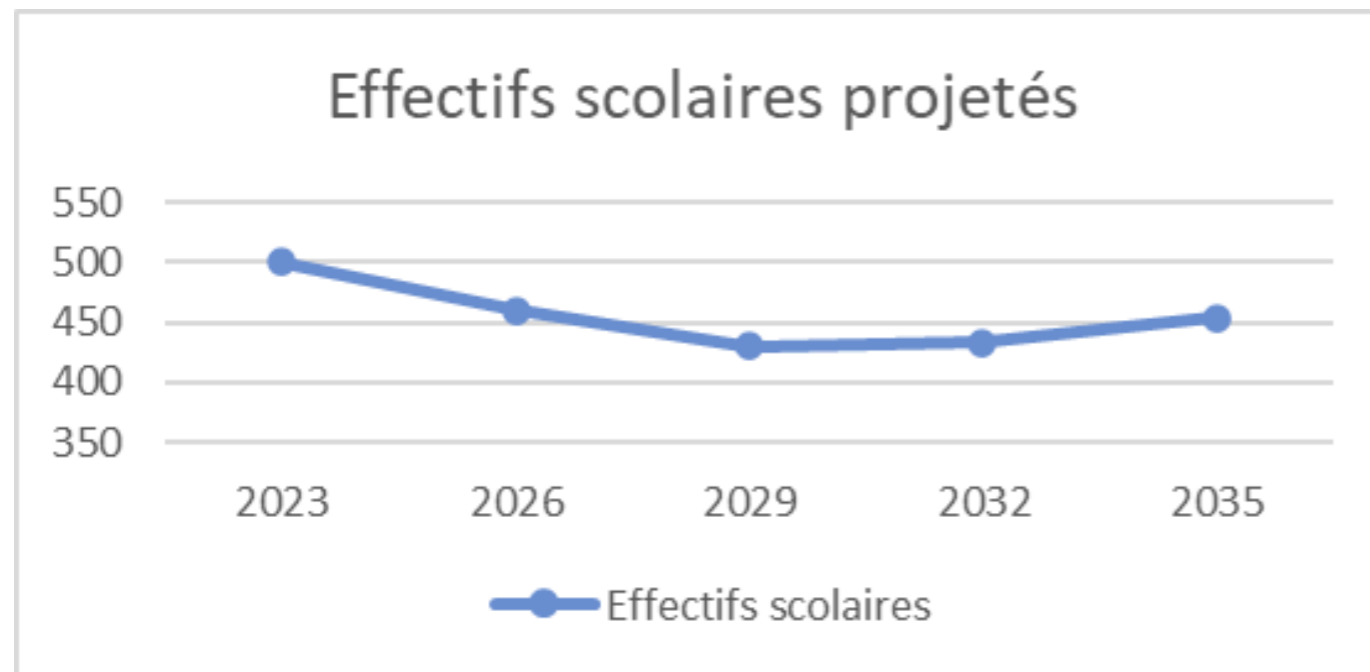
Pour projeter uniquement les 3-11 ans à partir des résultats de projection précédents on applique à la projection globale le poids des 3-11 ans sur l'ensemble de la population après la prise en compte de nouveaux logements.

A l'heure actuelle, la ville compte environ **560 enfants** de 3 à 11 scolarisés (source Insee).

Pour estimer les effectifs scolaires, nous faisons l'hypothèse d'appliquer le taux de scolarisation de **98%** (source Insee) à la population 3-11 ans sur toute la durée de la projection.

Résultat de la projection des effectifs scolaires Source : Insee, Populus

Populations	2023	2026	2029	2032	2035
Total 3 – 11 ans projeté	510	469	439	442	462
Effectifs scolaires	500	460	430	433	454



Selon ce scénario de projection, les effectifs scolaires auront tendance à **diminuer** dans les années à venir.



- ★ Un taux de scolarisation de 99% pour les 6-14 ans et de 70,8% pour les 2-5 ans.
- ★ Un indice de jeunesse de 1,01 qui est inférieur à celui de 2013, qui note un équilibre de proportion entre les jeunes et les seniors.
- ★ Une augmentation de la tranche d'âge des 0-3 ans avec +6,3%.



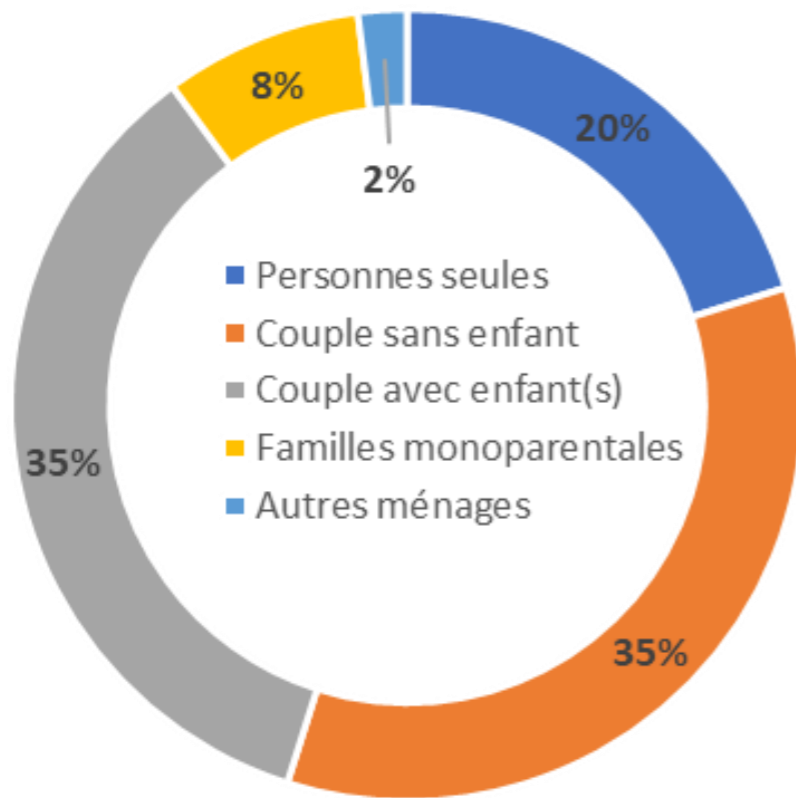
- Les projections de population réalisées indiquent une stabilisation du nombre d'enfants (3-11 ans) à l'horizon 2035.
- L'offre périscolaire, telle qu'actuellement dimensionnée, ne nécessite pas d'aménagement particulier.

Ménages

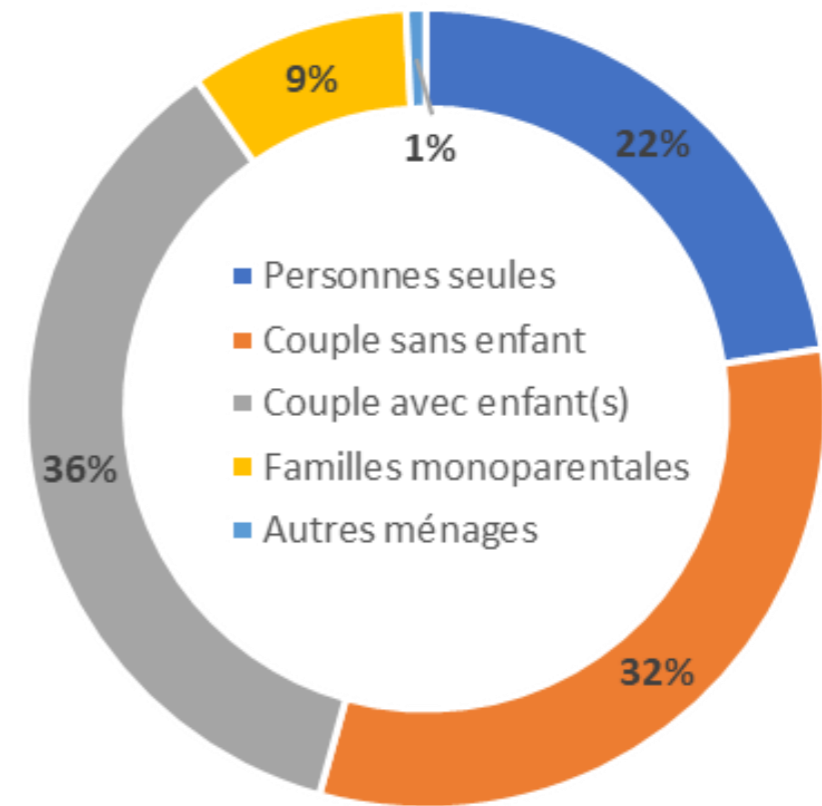
1890 ménages en 2018 : principalement des couples avec enfant(s)

- Les trois principaux types de ménages de Sainte-Eulalie sont : **les couples avec enfant(s) (36%)**, **les couples sans enfant (32%)** et **les personnes seules (22%)**
- Entre 2013 et 2018 le nombre de ménages a **augmenté de 4,8%** (+8% pour la Communauté de Commune du secteur de Saint-Loubès).
- Le **nombre de couples sans enfants** a diminué (-3 points) au profit des **personnes seules (+2 points)**, des familles monoparentales (+1 point) et des couples avec enfant(s) (+1 point).

Répartition des ménages par catégorie en 2013



Répartition des ménages par catégorie en 2018



Source: Insee 2018

Un niveau de vie médian des ménages par UC de 1 864 €/mois

Définition: Le revenu disponible par unité de consommation (UC), également appelé «niveau de vie», est le revenu disponible après impôts, par équivalent adulte. Il est calculé à l'aide d'une pondération en rapportant le revenu disponible du ménage au nombre d'unités de consommation qui le composent.

- ❖ 10% des ménages ont un niveau de vie mensuel par UC **inférieur à 990 €**
- ❖ 10% des ménages ont un niveau de vie mensuel par UC **supérieur à 3 085 €**

L'écart entre les revenus les plus faibles et les plus élevés est important et s'illustre par un rapport interdécile de 3,1.

Le niveau de vie médian mensuel communal est **inférieur de 4,9%** au niveau de vie intercommunal (1 809€/mois) et supérieur de **5,3% au niveau de vie national** (1770 €/mois).

Comparaison avec les communes voisines :


Sainte-Eulalie	Saint-Loubès	Beychac-et-cailleau	Saint-Sulpice-et-Cameyrac	Montussan
1864 €	1 922€	1 995€	1 997€	2 052€

Source: Insee 2018

13% des ménages vivent en dessous du seuil de pauvreté (1 091 € par mois)

Source: Insee 2018

Taux de pauvreté par tranches d'âge

 Ensemble	Sainte-Eulalie	Communauté de Commune	France métropolitaine
	13 %	8,1%	14,5%

13% des ménages ont un niveau de vie inférieur au seuil de pauvreté dans la commune soit **1 091 € par mois**

Le taux de pauvreté communal est supérieur au taux intercommunal légèrement inférieur à la moyenne nationale.

Synthèse



- ★ Plus d'un tiers des ménages sont des couples avec enfant(s) (36%), un tiers sont des couples sans enfant (32%) et 22% d'entre eux sont des personnes seules.
- ★ On observe une forte augmentation des personnes seules : leur nombre a augmenté de 17% entre 2013 et 2018
- ★ Le niveau de vie des ménages (1 864 €/mois) est inférieur au niveau de vie intercommunal (1 955 €/mois)
- ★ 13% des ménages vivent en dessous du seuil de pauvreté. Ce taux est supérieur au taux intercommunal (8,1%) et au taux national (14,5%)



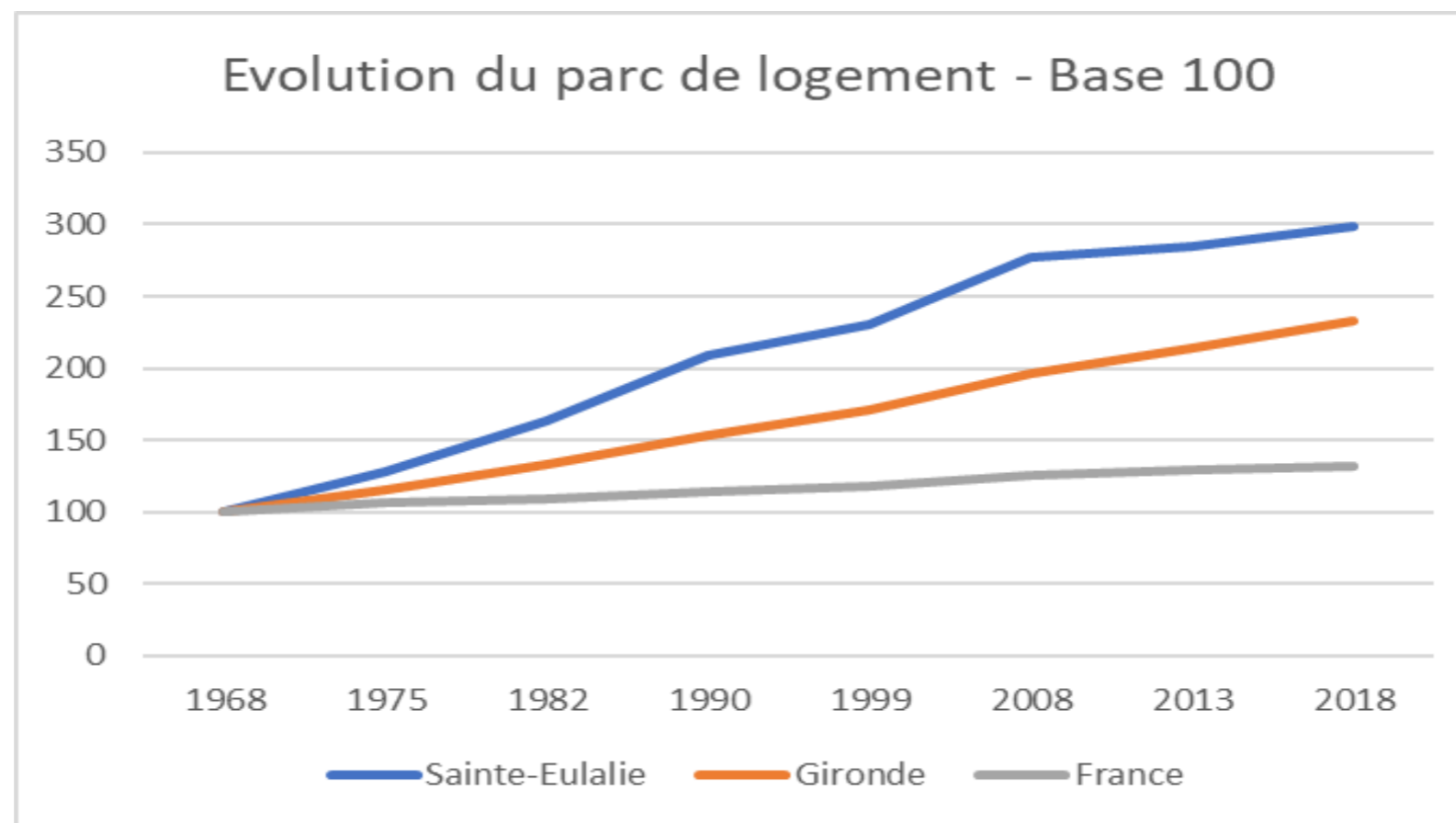
La présence importante de personnes seules (notamment des personnes âgées) et de familles monoparentales implique une action soutenue à destination de ces ménages relativement fragiles avec des besoins et attentes spécifiques telles que : accès aux droits, accès aux soins, mobilité, accueil du jeune enfant, etc.

Habitat/Logement

2004 logements : 17% du parc intercommunal

- ❖ Les logements de Sainte-Eulalie représentent **17%** des logements de la Communauté de Communes.
- ❖ Le nombre de logements a **augmenté de 4,7%** entre 2013 et 2018.
- ❖ On distingue trois catégories de logements :
- ❖ Les résidences principales : **94,5%** soit 1 894 logements
- ❖ Les résidences secondaires : **0,5%** soit 9 logements
- ❖ Les logements vacants : **5%** soit 101 logements

Le parc de logements **a fortement augmenté depuis 50 ans**. Cette augmentation a été plus rapide que celle observée au niveau, départemental ou national.



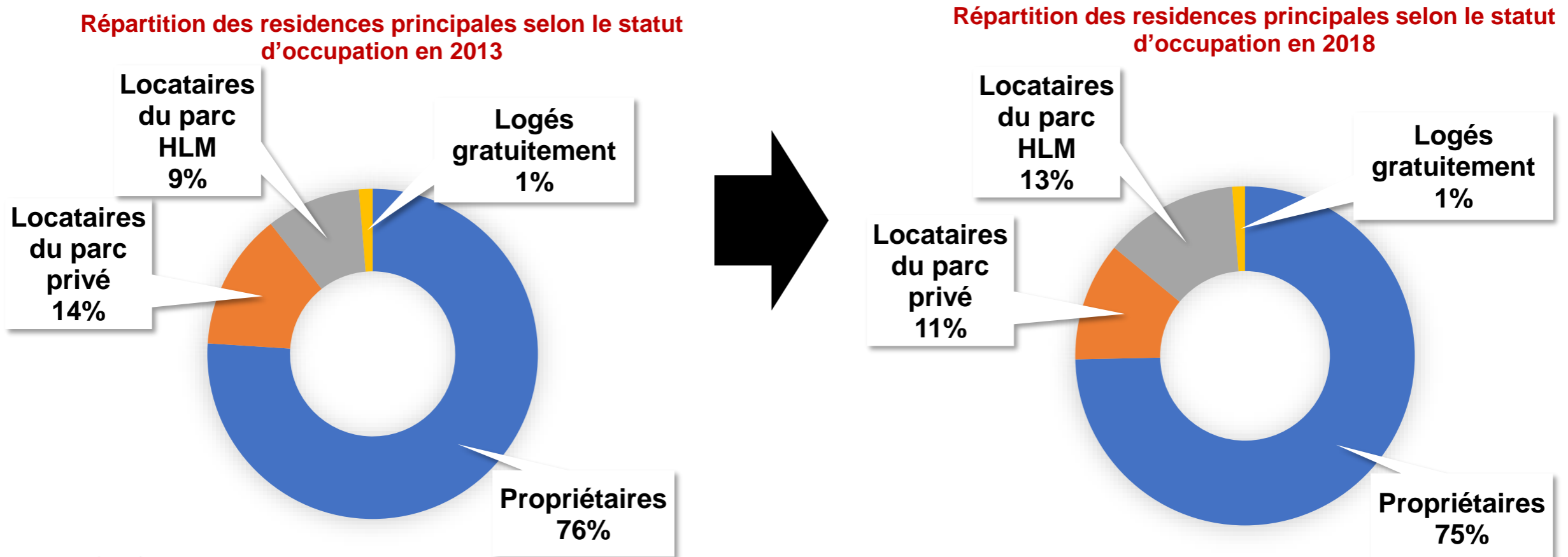
Source : Insee 2018

75% du parc d'habitation est occupé par des propriétaires

On distingue quatre modes d'occupation de ces résidences principales répartis ainsi :

- ❖ Les propriétaires : **74,7%** soit 1415 résidences principales occupées
- ❖ Les locataires du parc privé : **24,1%** soit 1143 résidences principales occupées
- ❖ Les locataires du parc HLM : **12,8%** soit 242 résidences principales occupées
- ❖ Les personnes hébergées gratuitement : **1,2%** soit 23 résidences principales occupées

Entre 2013 et 2018, le parc de logement s'est développé de manière homogène. On note cependant une **forte augmentation de la part de logements sociaux** sur la commune (+4 points)



PLU : objectifs de mixité sociale

La commune est soumise aux dispositions de l'article 55 de la loi SRU. Elle a donc obligation de disposer de 25% de logements sociaux d'ici 2025.

Les engagements du PRU ont été tenus dans le respect du calendrier prévisionnel du PLU approuvé en 2010 et ont permis à la commune d'atteindre en 5 ans 13% de logements locatifs sociaux.

201 logements locatifs sociaux doivent être programmés d'ici 2025 et la programmation envisagée par la commune est la suivante:

		Zone à urbaniser en ha	zone urbaine en ha	LLS	nombre total
Temps 1 2022	eiffel 1AU	2	0,7	60	84
	boulière 1AU	1,7		60	60
	diffus		3	26	49
			Total temps 1	146	193
		Zone à urbaniser en ha	zone urbaine en ha	LLS	nombre total
Temps 2 2025	Gare		0,5	15	15
	Portmann 1AU	1,8		20	30
	diffus		2,3	20	38
			Total temps 2	55	83
		cumul T1 et T2		201	276

Avec un taux de rétention de 0,2 prenant en considération le foncier gelé pour des raisons privées (problème de succession, coût de viabilisation, stratégie patrimoniale...), Sainte-Eulalie envisage de répondre sereinement à l'objectif du PADD de 230 logements.



- ★ La parc de logements a été **multiplié par 3** en 50 ans.
- ★ Les propriétaires constituent le principal parc résidentiel (75%)
- ★ Le parc de logements évolue de manière homogène (en fonction des catégories de logements)



- Le taux de vacance faible (5%) illustre la tension du marché de l'immobilier dont ont fait mention les acteurs du territoire.

Santé et Autonomie

Une densité médicale inférieure à la moyenne départementale

Densité médicale

A Sainte-Eulalie

- Nombre de médecins généralistes à Sainte-Eulalie : **3**
- Densité médicale : **0,64** pour 1 000 habitants

En Gironde et en France

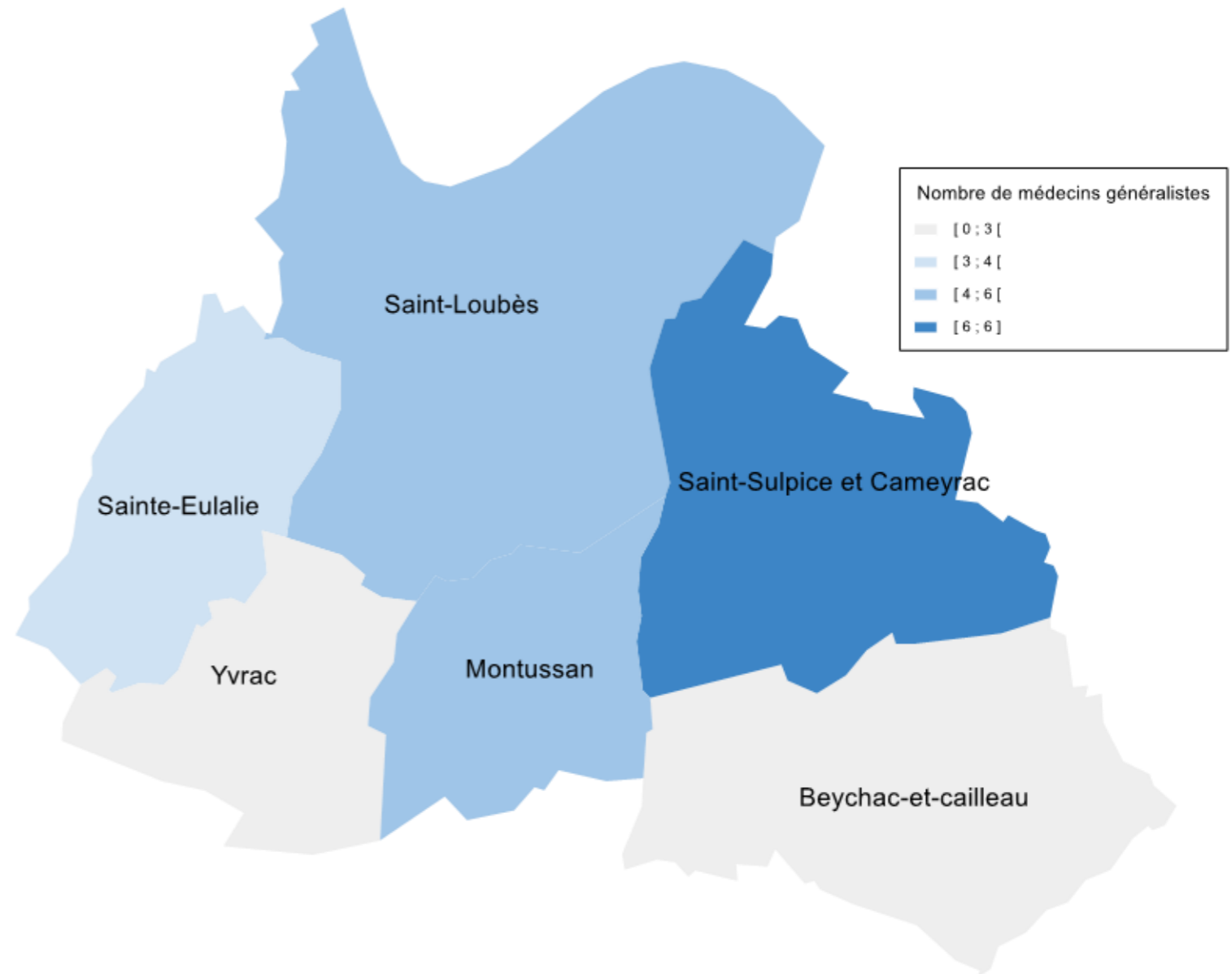
- Densité médicale de la Gironde : **1,82** médecins pour 1 000 habitants (*source INSEE, 2019*)
- Moyenne nationale : **1,53** médecin pour 1000 habitants (*source INSEE 2019*)

La **densité médicale** à Sainte-Eulalie est inférieure aux données départementales et nationales.

L'accès aux soins doit cependant être appréhendé par une approche territoriale (cf carte ci-contre).

La proximité directe avec Saint-Loubès permet de rééquilibrer la couverture médicale.

Répartition des médecins généralistes sur le territoire



Des structures pour personnes âgées à développer

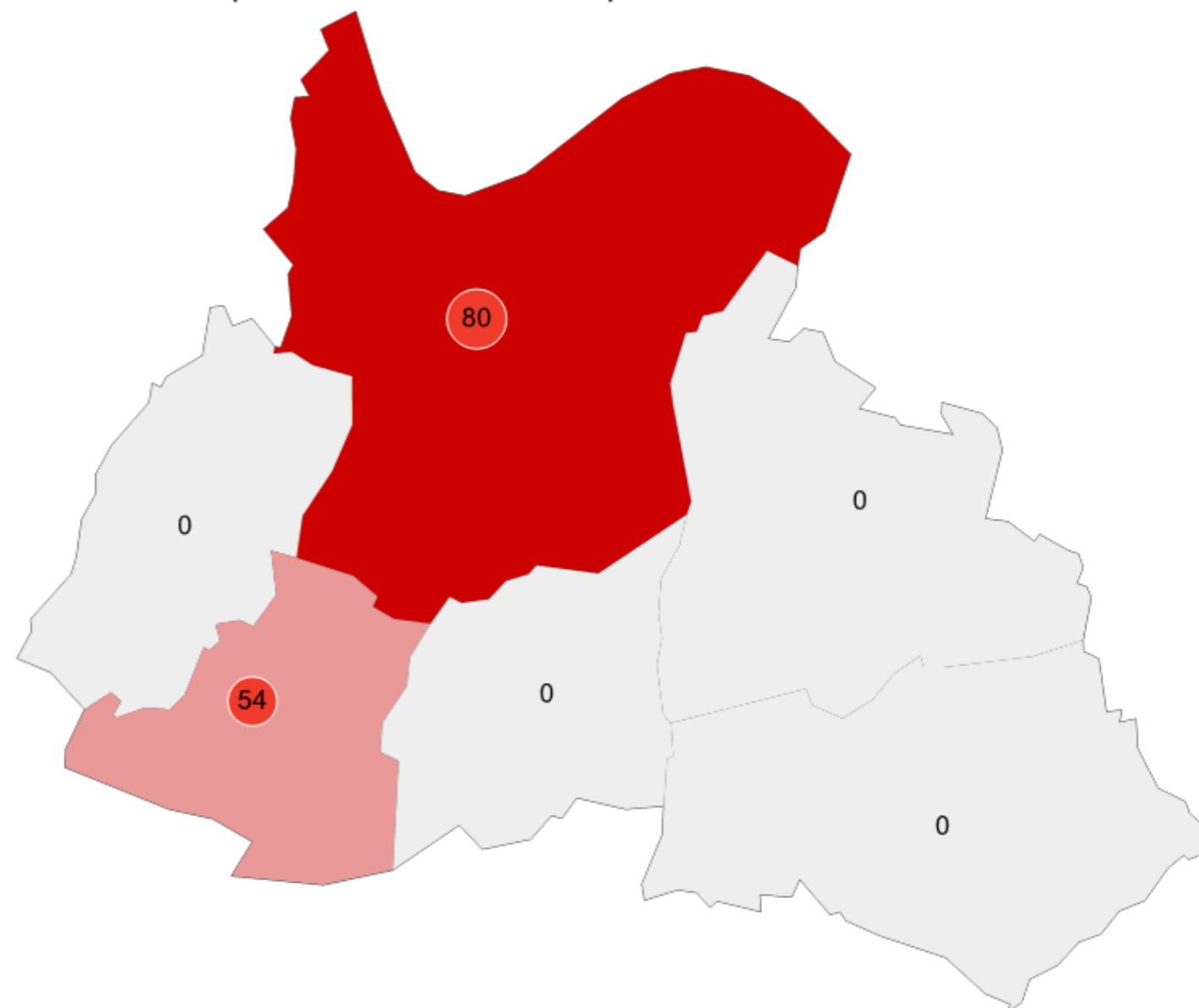
Structures d'hébergement pour personnes âgées

- Il n'existe à l'heure actuelle **aucune structure** d'accueil pour personnes âgées à Sainte-Eulalie.
- Au même titre que la couverture médicale, cette donnée peut être appréhendée au niveau intercommunal.
- Deux EHPAD sont présents sur le territoire intercommunal :
 - A Yvrac (54 places)
 - A Saint-Loubès (80 places)

Ramené à la population de 75 ans et plus sur le territoire (2005 en 2018), le taux de couverture intercommunal est de **66,8 places pour 1000 habitants de 75 ans et plus.**

A titre de comparaison, le taux de couverture départemental est de **130 places en hébergement pour 1000 personnes de 75 ans et plus.**

Répartition du nombre de places en EHPAD sur le territoire



Synthèse



- ★ La commune de Sainte-Eulalie compte 3 médecins généralistes. La densité médicale est donc de **0,64 médecins pour 100 habitants**. La proximité de la commune avec Saint-Loubès ou encore Lormont permet une couverture satisfaisante.
- ★ Aucune structure d'accueil pour personnes âgées n'est présente sur la commune. Les structures disponibles à l'échelle intercommunale sont peut nombreuses.



- Au regard des projections de population (de la commune et de l'intercommunalité), il apparaît nécessaire de développer l'offre de service à destination des seniors (places en hébergement, portage de repas...)

Emploi / Activité

Un taux de chômage inférieur au taux intercommunal

On compte **2875 actifs** sur le territoire (un actif est une personne qui travaille ou qui est en recherche d'emploi).

- ❖ **Taux d'activité : 75,6%** soit la part de personnes travaillant ou en recherche d'emploi parmi les personnes en âge de travailler. Il est inférieur aux taux départemental (77%) et intercommunal (78%).
- ❖ La population active **a baissé de 2,1%** entre 2013 et 2018.
- ❖ Le taux de chômage (au sens du recensement) est de **7,8%** contre 10% dans la Communauté de Communes.

Le taux d'activité des jeunes de 15 à 24 ans est de **40,9%**, il est supérieur à celui du département (38%) et relativement équivalent à ceux de la Communauté de Communes (41%) et de la France métropolitaine (40,5%).

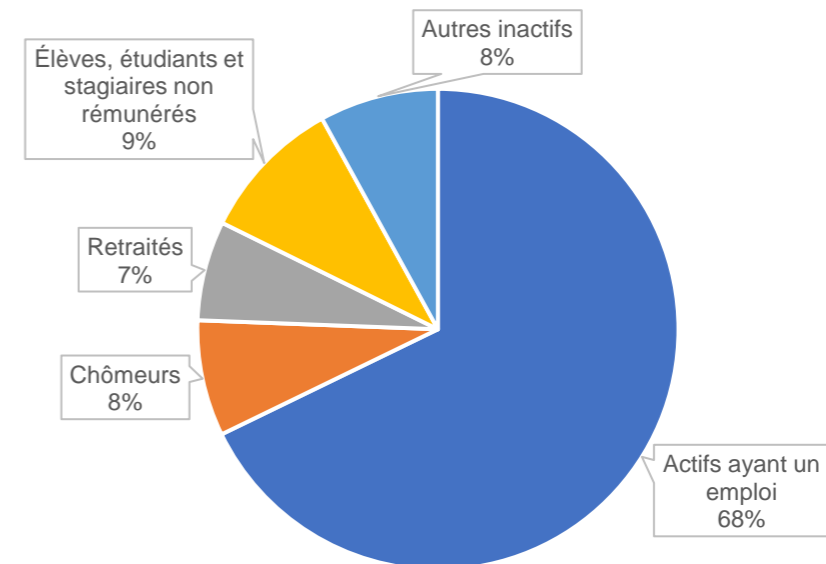
Le taux d'activité des 25-54 ans (**91,4%**) est inférieur au taux intercommunal (94%) et départemental (93%) et supérieur au taux national (90,7%).

Enfin le taux d'activité des 55-64 ans (**58,3%**) est supérieur au taux intercommunal (56%) et national (57%), mais nettement inférieur au taux départemental (64%).

Taux d'activité par tranches d'âge

	Sainte-Eulalie	CC	Gironde	France
15-24 ans	40,9%	41%	38%	40%
25-54 ans	91,4%	94%	93%	90%
55-64 ans	58,3%	56%	64%	57%
Ensemble	75,6%	78%	77%	74%

Répartition de la population active selon le type d'activité en 2018



Source: Insee 2018

28% des actifs exercent des professions intermédiaires

Les CSP les plus représentées, parmi les actifs, sont les **professions intermédiaires (28%)**, les **employés (27%)** et les **ouvriers (23%)**.

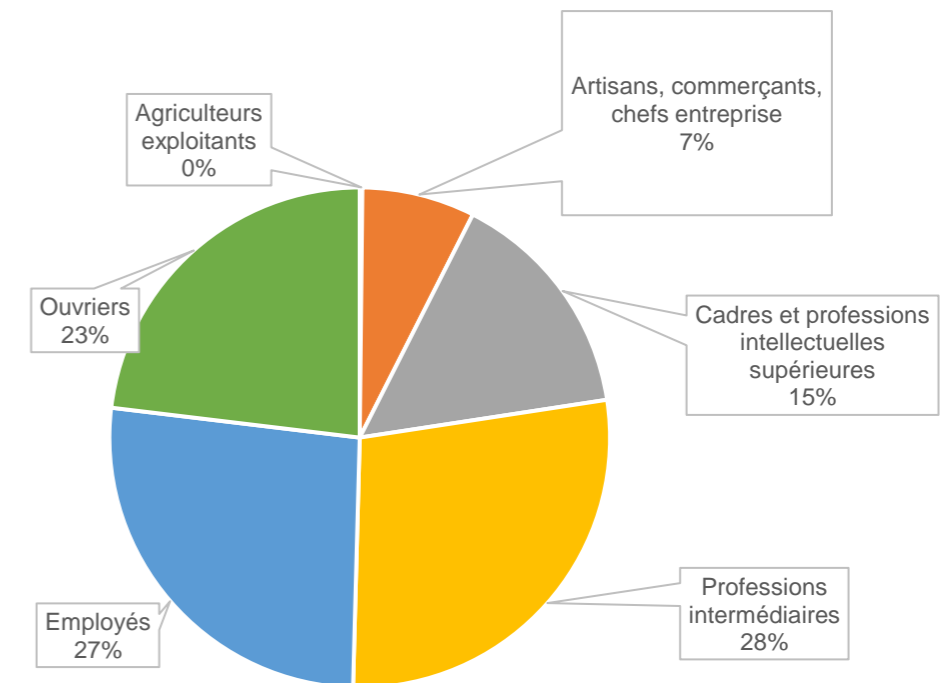
Le taux d'actifs « Professions intermédiaires » **(28%)** est largement supérieur à celui du département (26,3%) et de celui de la France métropolitaine (25,2%). Celui de l'intercommunalité est également élevé (28,7%).

Le taux d'employés **(27%)** est équivalent à celui de la Communauté de Communes (27%) et inférieur à ceux du département (28%) et de la France métropolitaine (28%).

La proportion d'ouvriers **(23%)** est supérieure aux proportions intercommunale (19,6%), départementale (19,3%) et de la France métropolitaine (21%).

La présence de cadres **(15%)** est inférieure à celle du département (18%), légèrement supérieure à celle de la France métropolitaine (17%) et très largement supérieure à celle de la Communauté de Communes (15%).

Répartition des actifs occupant un emploi par CSP en 2018



Source: Insee 2018



- ★ Le taux d'activité des 15-24 ans de Sainte-Eulalie est équivalent à celui observé dans la Communauté de Communes.
- ★ Une prédominance des « professions intermédiaires » (28% des actifs) et une sous-représentation des cadres.
- ★ Sainte-Eulalie est un territoire d'emplois avec un indice de concentration d'emploi de 96,7 emplois pour 100 actifs occupés résidents.



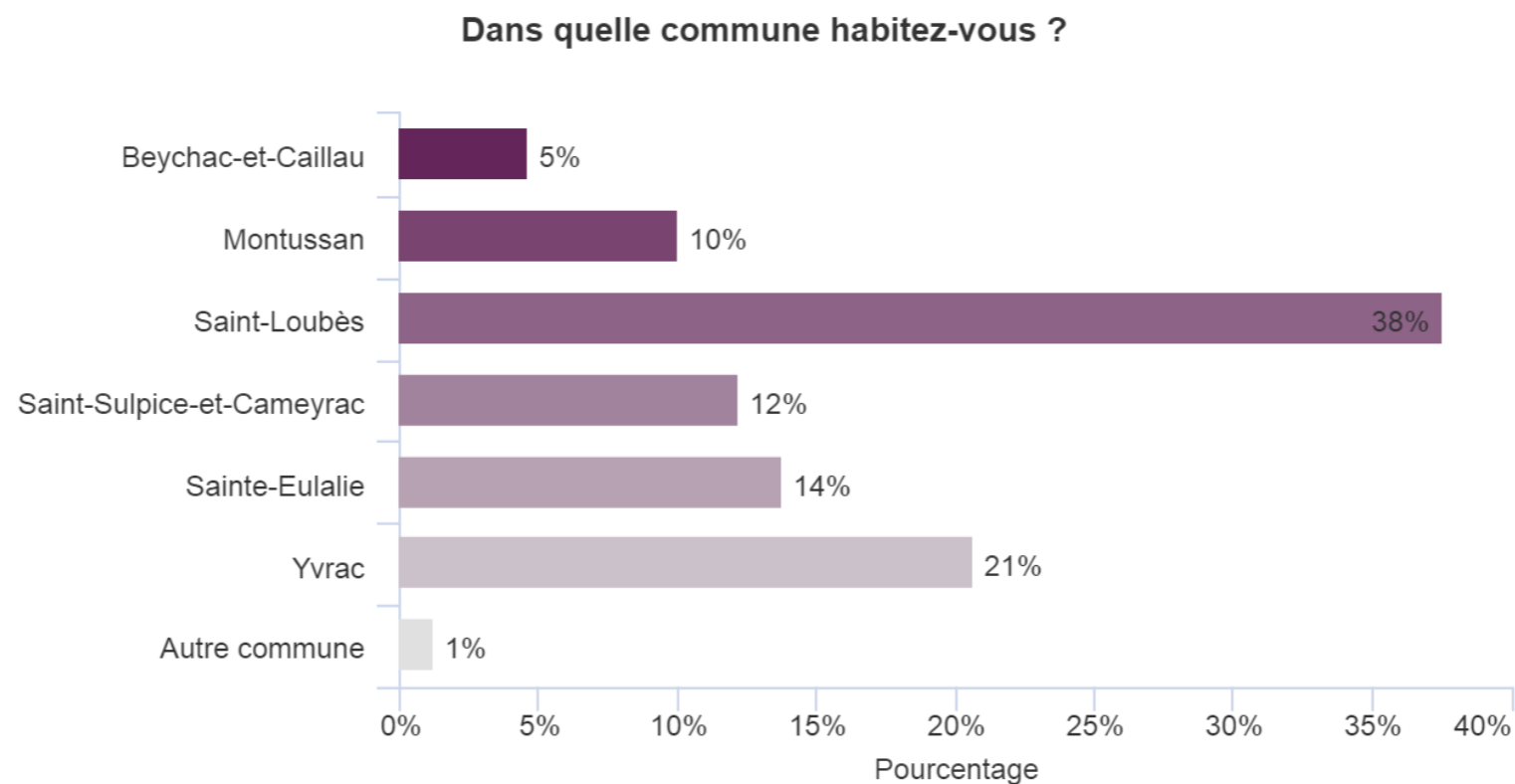
- Le taux d'activité est inférieur aux taux intercommunal et départemental, de même que le taux de chômage. La commune de Sainte-Eulalie compte donc de nombreux inactifs, ce qui met en lumière l'évolution démographique des seniors.

2-

Analyse des résultats de l'enquête

1 324 réponses recueillies

Afin de recueillir l'avis et les besoins de la population, une enquête en ligne a été diffusée. Cette enquête a recueilli **1324 réponses**. Ci-dessous la répartition des réponses par commune de résidence :



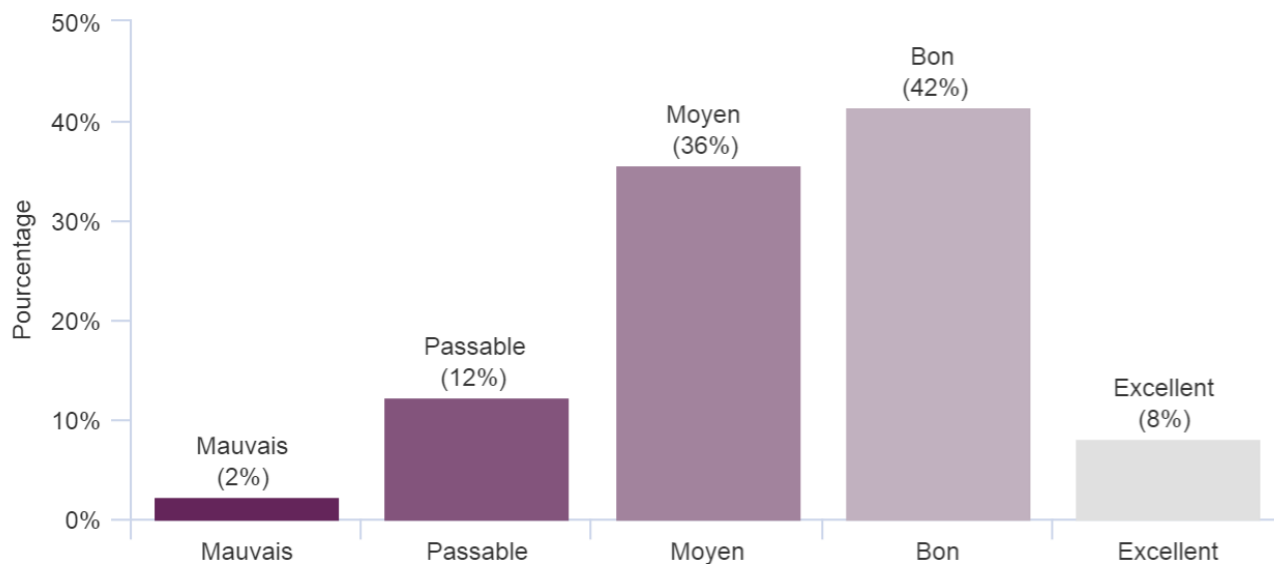
La Commune de Sainte-Eulalie a donc recueilli 14% des réponses totales, soit **179 réponses**. Le profil des répondants est le suivant :

- 70% de femmes ;
- 58% ont entre 30 et 44 ans et 27% ont entre 45 et 60 ans ;
- 70% sont en couple avec enfant(s) ;
- 7% des répondants sont en situation de handicap.

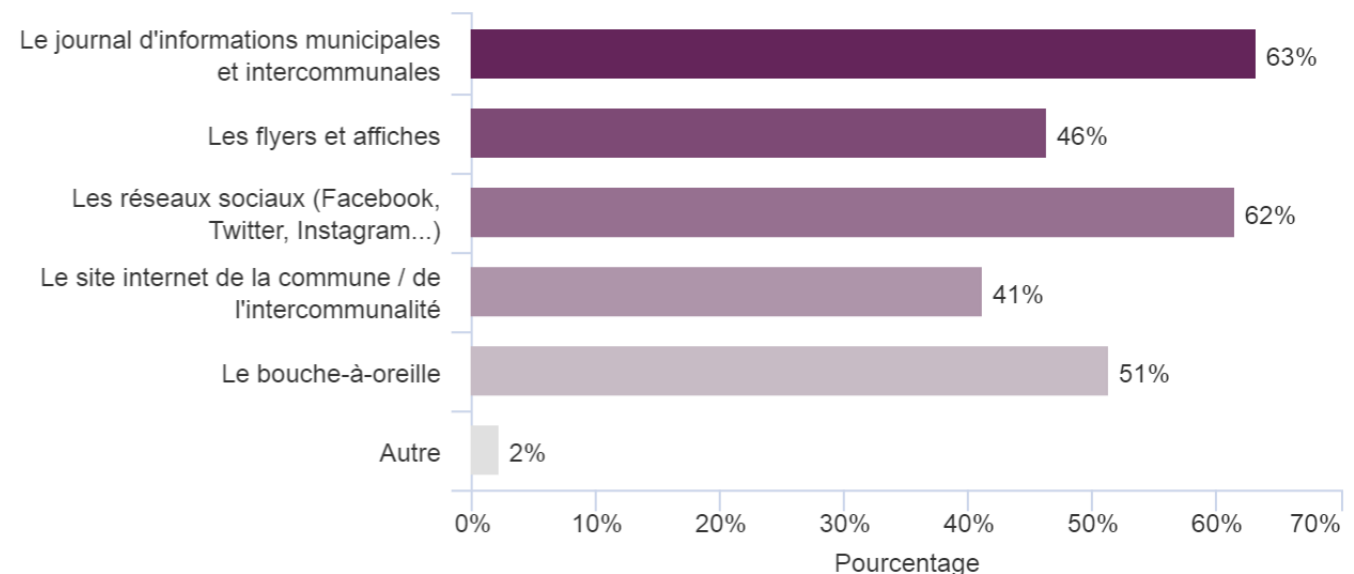
Pratiques quotidiennes et cadre de vie à Sainte-Eulalie

- **54%** des répondants disent fréquenter au moins un service à la population sur la commune.
- Le service qu'ils fréquentent le plus est la **Médiathèque**.
- **Une personne sur deux** se dit moyennement bien ou mal informée des activités/événements qui se déroulent près de chez elle

Quel est votre niveau d'information vis-à-vis des activités, événements et animations qui se déroulent près de chez vous ?



Comment vous informez-vous des activités, événements et animations qui se déroulent près de chez vous ?

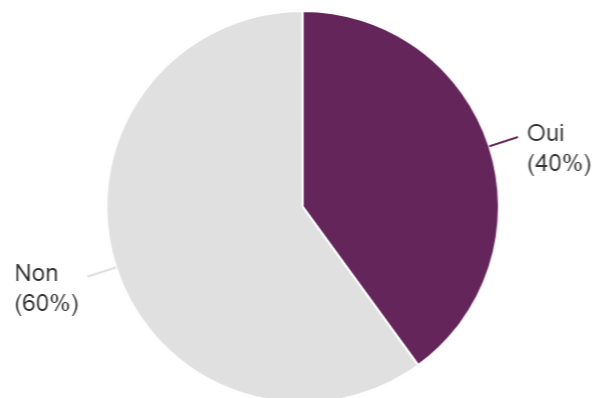


- **75%** des répondants estiment que le cadre de vie à Sainte-Eulalie est bon ou très bon
- Selon les répondants, le principal atout de la commune est la **proximité** (des commerces, des services...)
- Selon les répondants, le principal point faible de la commune est le **manque de lieu et d'activité à destination des enfants** (parc,...).

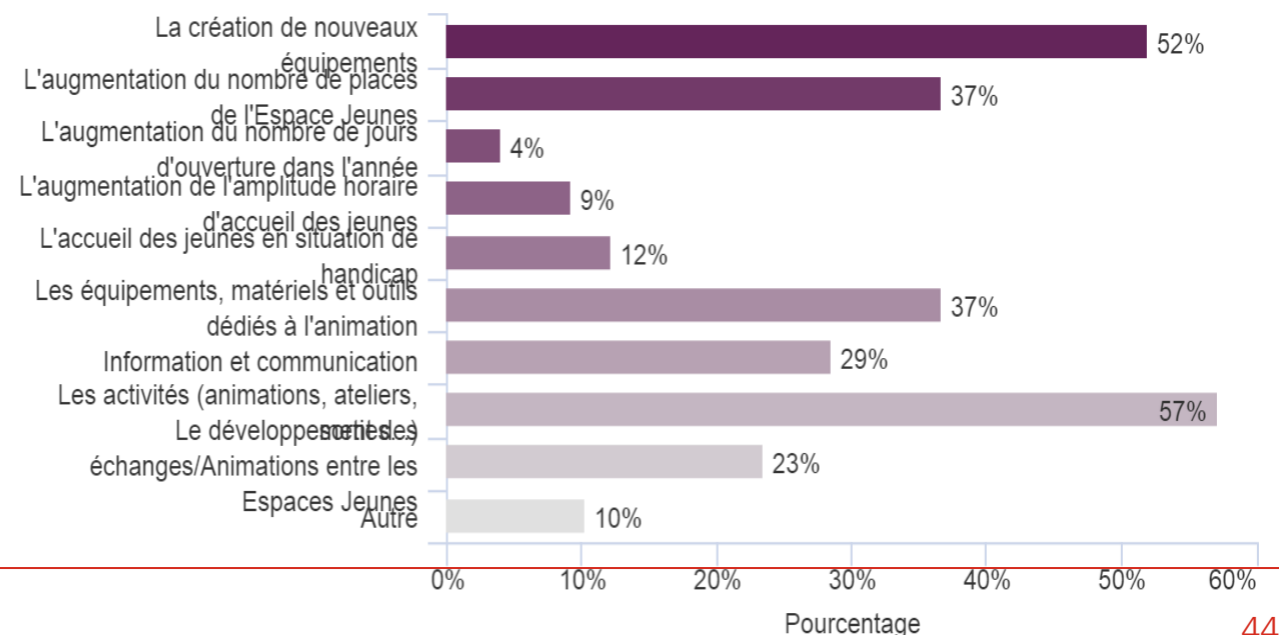
Petite enfance, Enfance, Jeunesse

- **28%** des répondants qui ont un/des enfant(s) entre 0 et 3 ans disent avoir du mal à les faire garder.
- La principale difficulté est le **manque de place dans les structures d'accueil collectif.**
- **70%** des familles ayant au moins un enfant de 3 à 11 ans utilisent le service périscolaire.
- **Un quart d'entre eux** a déjà rencontré des difficultés à inscrire son enfant en raison du manque de place.
- **60%** des jeunes (ou des parents ayant un enfant qui a entre 11 et 24 ans) n'ont pas connaissance des espaces jeunes près de chez eux.

Avez-vous connaissance des Espaces Jeunes situés près de chez vous ?



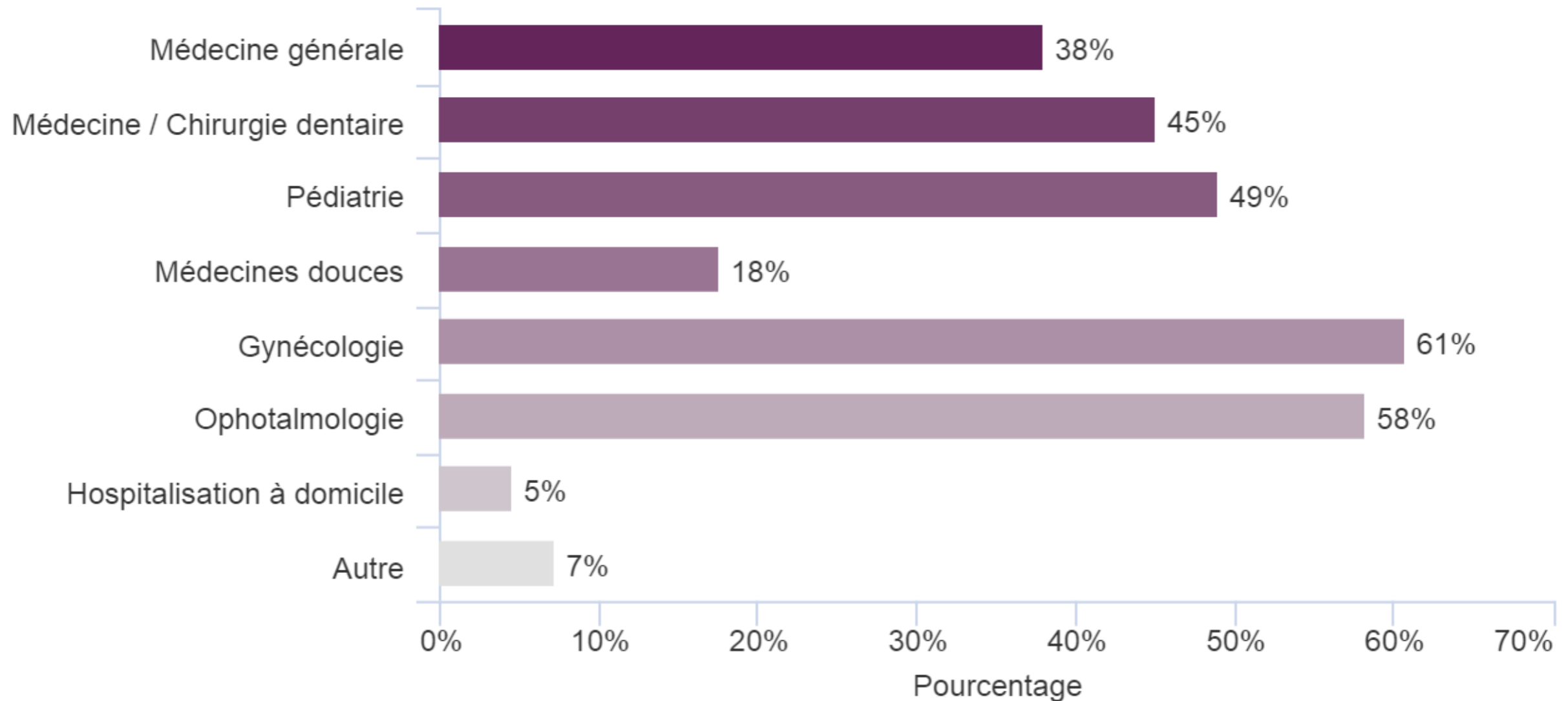
Quels seraient selon vous les trois principaux axes de développement des espaces dédiés aux Jeunes près de chez vous ?



Accès aux soins

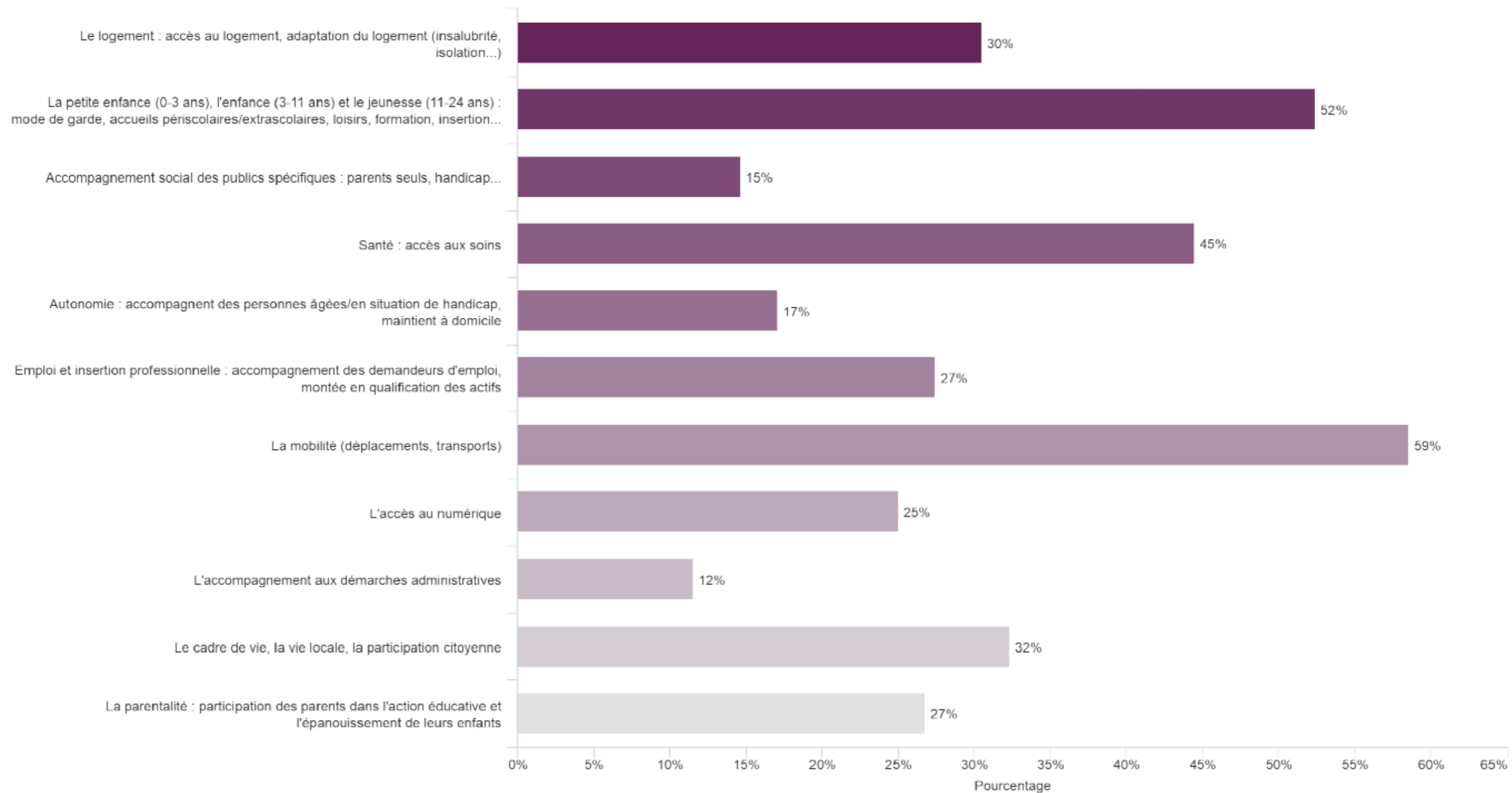
- 64% des répondants disent avoir un bon ou un excellent accès aux soins

Dans quel domaine l'offre médicale / paramédicale devrait-elle être améliorée ?



Besoins sociaux identifiés

Quelles sont les cinq principales thématiques pour lesquelles vous identifiez des besoins sur le territoire ?



3- Synthèse

- La commune de Sainte-Eulalie bénéficie d'un tissu associatif développé (une soixantaine d'associations de tout genre).

Les thématiques qui ressortent du diagnostic (de l'analyse des indicateurs, des données recueillies lors des entretiens et de l'enquête en ligne) sont :

- **La petite enfance / enfance / jeunesse** : en termes d'accueil, d'activité à destination de ce public mais aussi en termes **de cohésion éducative** (manque de temps d'échange entre les professionnels).
- **Les personnes âgées** : en termes de dimensionnement de l'offre d'accueil, de services.
- **Le logement** : notamment les logements sociaux (dont une centaine de demandes sont en attente) et les logements d'urgence.





POPULUS ETUDES

Contact

Loïc BRAGARD

Directeur de Mission

Loic.bragard@populus-etudes.fr