



SAINT-LOUBÈS

PRÉSENTATION COPII – *RAPPORT DE PHASE 1*

ANALYSE DES BESOINS SOCIAUX



SOMMAIRE

- 1 – État des lieux sociodémographique
- 2 – Analyse des réponses au questionnaire
- 3 – Synthèse

1 –

État des lieux sociodémographique

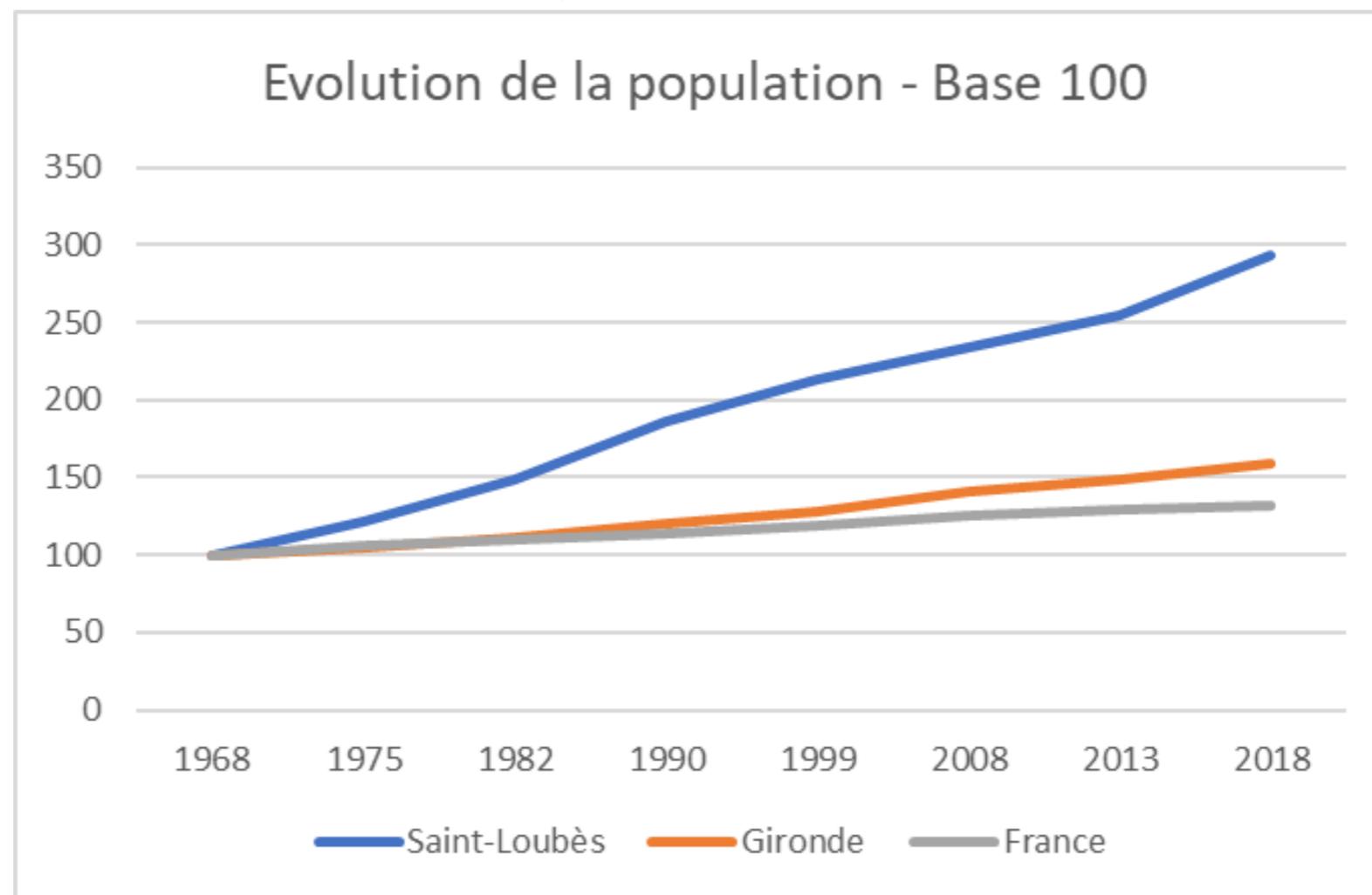
Démographie

La population a nettement augmenté sur les 50 dernières années

On compte **9770 habitants** dans la commune. La population de Saint-Loubès augmente continuellement depuis 50 ans (croissance démographique nettement supérieure aux croissances départementale et nationale), avec l'amorce d'une accélération de croissance depuis 2013.

Sur la période la plus récente (2013-2018) la population de la commune a **très sensiblement augmenté de 15,4%** contre +5,46% pour la Communauté de Communes des Rives de la Laurence, +7,2% pour la Gironde et +1,9% en France métropolitaine.

Depuis 50 ans, la croissance de la population s'explique exclusivement par un **solde migratoire important** (sauf sur la période 1999-2008). Par ailleurs, le **solde naturel** est positivement constant.



Source: Insee 2018

Une croissance démographique portée par un solde migratoire important

L'évolution démographique est liée à deux facteurs: le solde naturel (différence entre les naissances et les décès) et le solde migratoire apparent (différence entre les arrivées et départ de ménages).

Le solde naturel du territoire est **+0,5% par an** entre 2013 et 2018.

Le taux de natalité a atteint son pic entre 1968 et 1975 et diminue lentement depuis, avec une baisse plus marquée entre 1990 et 1999.

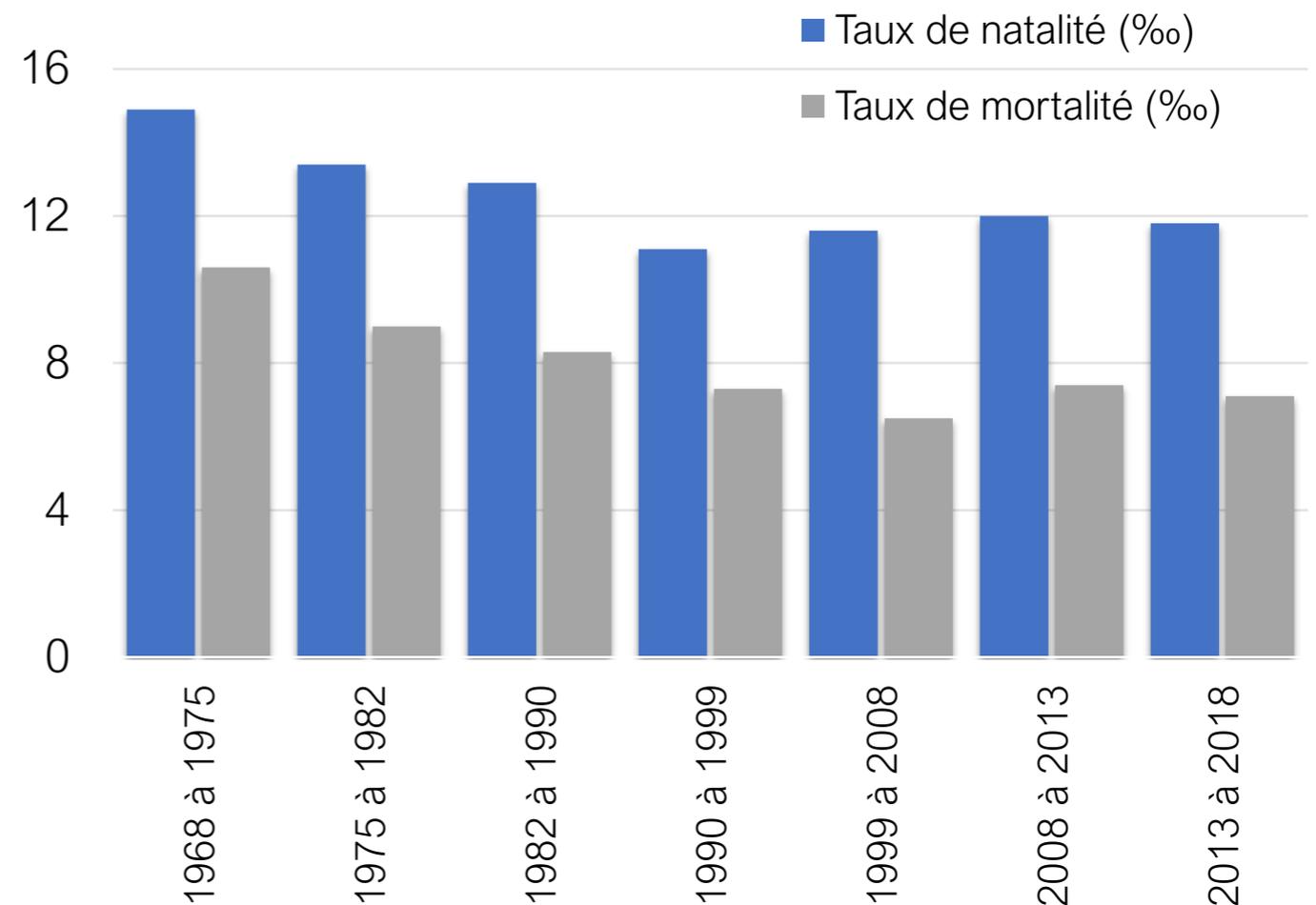
Il a toujours été supérieur au taux de mortalité mais cet écart a diminué fortement depuis 1982.

Entre 2013 et 2018, le **taux de natalité** à Saint-Loubès était de **11,8‰** (12,2‰ en France) et le **taux de mortalité** de **7,1‰** (8,7‰ en France).

Le **solde migratoire** était de 2,4% par an, entre 2013 et 2018.

La croissance démographique est donc portée par le solde migratoire.

Evolution du taux de natalité et du taux de mortalité à Saint-Loubès



Source: Insee 2018

+15% de population en 5 ans

L'augmentation de la population touche très sensiblement l'ensemble des tranches d'âge, et plus particulièrement les 0-14 ans et les 60-74 ans (voir tableau ci-contre).

Il s'agit de publics différents et aux besoins sociaux spécifiques pour lesquels la commune devra **anticiper une évolution de services** dédiés afin de proposer une réponse d'accueil cohérente et efficace notamment en termes de modes de garde et de loisirs pour les enfants et d'accès aux soins et de logements adaptés pour les seniors.

Un cinquième (21,8%) de la population a plus de 60 ans. La part de 60 ans est inférieure à la part départementale (28,4%).

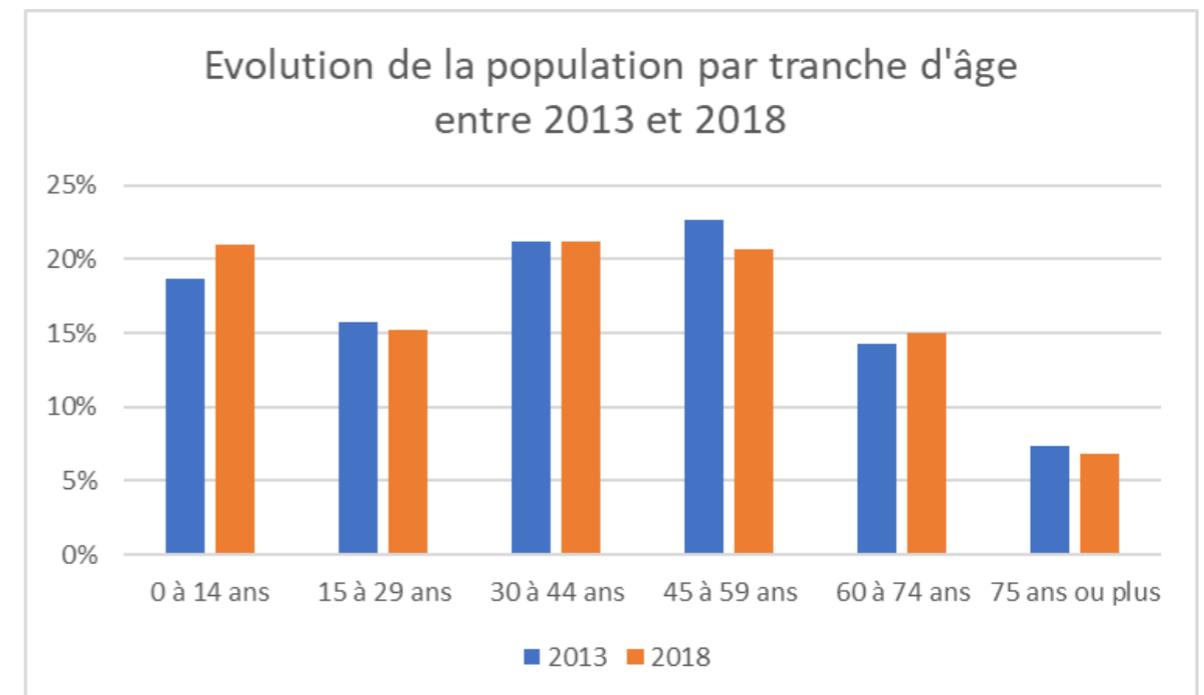
Les publics jeunes (0-29ans) représentent plus d'un tiers de la population (36,2%). La tendance d'évolution de cette catégorie de la population est à la hausse entre 2013 et 2018 (+29,4% de 0-14 ans et +11,5% pour les 15-29 ans)

L'analyse démographique met un lumière un attrait moindre pour les 45-59 ans. C'est en effet la seule tranche d'âge dont l'augmentation est à un chiffre sur la période étudiée.

Evolution de la population entre 2013 et 2018

	Saint-Loubès	Communauté de Communes	Gironde	France métropolitaine
0 à 14 ans	29,4%	15,4%	4,4%	0%
15 à 29 ans	11,5%	-1,9%	4,9%	-1%
30 à 44 ans	15,4%	2,7%	3,4%	-3%
45 à 59 ans	5,4%	5,6%	5,8%	2%
60 à 74 ans	21,2%	13%	16,3%	14%
75 ans ou +	7,1%	11,3%	5,4%	5%
Total	15%	5,5%	6,4%	1,9%

Source: Insee 2018



Les enjeux de rajeunissement et de vieillissement de la population abordés lors des entretiens sont confirmés par l'analyse démographique.

Synthèse



- ✧ Depuis 50 ans, la population de Saint-Loubès n'a cessé de croître. Cette croissance démographique est principalement portée par un solde migratoire positif.
- ✧ La population de Saint-Loubès est jeune : 36,2% de 0-29 ans, 41,9% de 30-59 ans et 21,8% de 60 ans et plus).
- ✧ La commune semble manquer d'attractivité pour les 45-59 ans. Leur nombre a augmenté mais dans des proportions bien moindres que pour les autres tranches d'âge.
- ✧ La croissance du nombre de personnes de 60 ans et plus et d'enfants de moins de 15 ans est alertante.



- **La forte diminution des 30-44 ans interpelle.** Elle serait en corrélation avec l'augmentation du coût du foncier sur le territoire.
- L'augmentation rapide du nombre de séniors doit être anticipée par la ville qui doit adapter son offre de service à cette catégorie de population aux besoins spécifiques.

Des projections de ces populations (ci-dessous) permettront à la commune d'estimer ces tendances démographiques à moyen terme et de mettre en perspective ces capacités de service et d'accueil par rapport aux publics cibles

1^{er} temps de projection : Projection des données démographiques à horizon 2035

Données nécessaires à la projection

- **Populations par sexe et par âge** : les données ont été téléchargées sur le site de l'INSEE et filtrées pour la commune de Saint-Loubès. C'est le point de départ de notre projection car il apporte des données chiffrées et détaillées sur la composition de la population de la ville.
- **Taux de fécondité par âge pour les femmes de 15 à 50 ans** : les données ont été téléchargées sur le site de l'INSEE. Elles ne sont disponibles qu'à l'échelle nationale. Cet indicateur permet d'estimer le nombre de naissances à l'année N+1. Vous trouverez en annexe la base de données brutes (annexe n°1).
- **Survie de la population par âge et sexe**: les données ont été téléchargées sur le site de l'INSEE. Elles ne sont disponibles qu'à l'échelle nationale. Cette indicateur permet de savoir combien de personnes sont vivantes un an plus tard. Vous trouverez en annexe la base de données brute (annexe n°1).
- **Une estimation du rapport de masculinité à la naissance** : À la naissance, le rapport de masculinité est de 105 garçons pour 100 filles (source Ined 2020). Cet indicateur permettra de répartir le nombre de naissances selon le sexe.
- **Une estimation du solde migratoire par âge et sexe** : il sera calculé en appliquant au solde migratoire apparent moyen de la commune entre 2013 et 2018 le poids de chaque population par âge et sexe par rapport à la population totale.

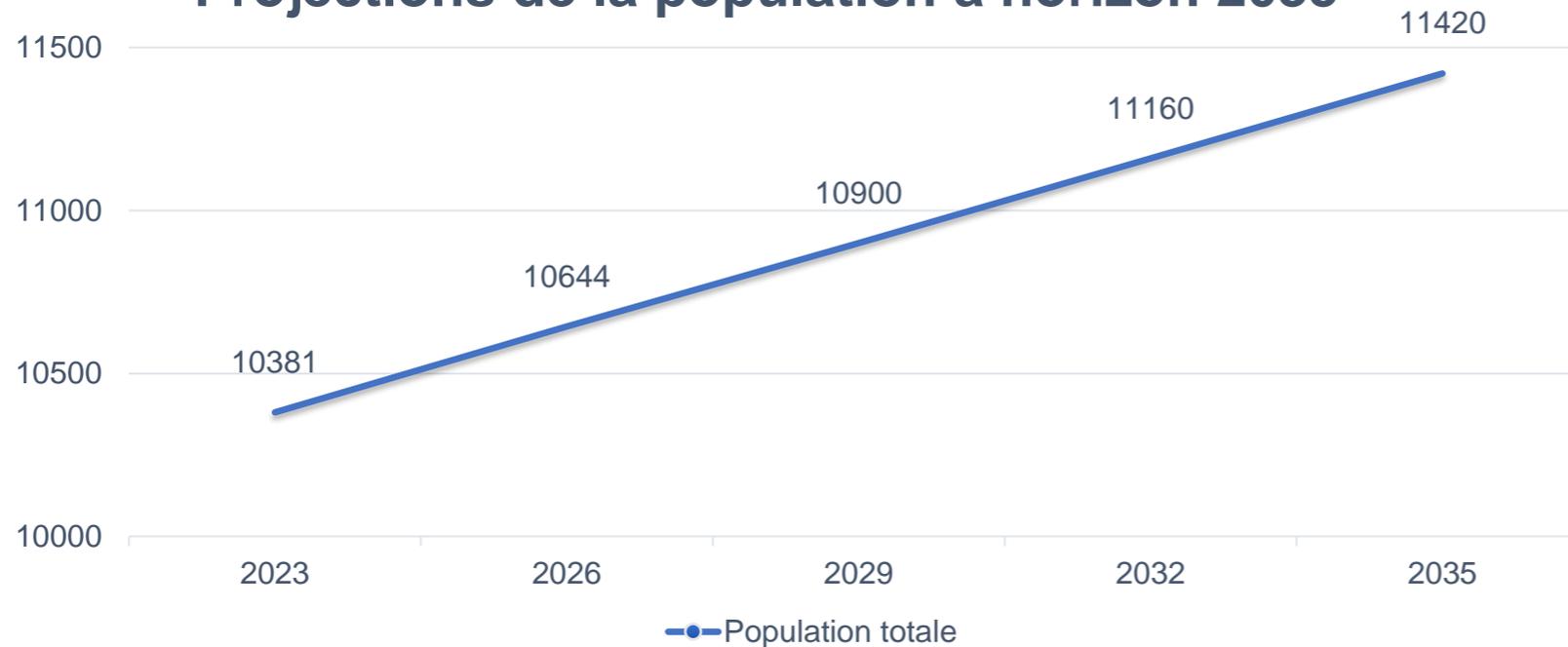
Les hypothèses de projection

- Sur toute la durée de la projection, **le taux de fécondité par âge des femmes est égale à la moyenne des taux de fécondité estimés par l'INSEE entre 2018 et 2020**
- L'indicateur de survie par âge et sexe **est constant** sur toute la durée de projection
- Le rapport de masculinité à la naissance **est également constant** sur toute la durée de la projection

Les Résultats de projection :

Population totale

Projections de la population à horizon 2035



Selon la projection réalisée, la population totale augmenterait de 10% à l'horizon 2035

Sur cette même période, les tendances observées précédemment se confirment et s'accroissent :

- Le nombre de personnes âgées de plus de 75 ans **augmente de 70%**.
- Le nombre de personnes âgées de 60 à 74 ans **augmente de 20%**.
- Le nombre de personnes âgées de 0 à 14 ans diminue également fortement sur la période : **- 7%**.

	2023	2026	2029	2032	2035
0 à 14 ans	1890	1796	1692	1695	1754
15 à 29 ans	1846	2062	2245	2244	2189
30 à 44 ans	1801	1698	1608	1669	1791
45 à 59 ans	2228	2236	2284	2246	2131
60 à 74 ans	1781	1849	1932	2013	2129
75 ans ou +	835	1003	1139	1292	1426
Total	10381	10644	10900	11160	11420

2^{ème} temps de projection :
Projection ajustée par les variables
d'aménités urbaines (production de
nouveaux logements etc.)

Projection ajustée par la production de nouveaux logements : hypothèses et résultats

Entre 2013 et 2018, 523 logements ont été créés à Saint-Loubès, soit environ 105 par an. Dans le cadre des projections de population, nous avons repris cette moyenne de 105 nouveaux logements par an.

Il sera affecté à ces logements **un ratio de 2,38 habitants par logement** (taille moyenne des logements à Saint-Loubès en 2018– *Source INSEE*). Ces nouvelles populations seront prises en compte à partir de 2023 pour tenir compte des délais de construction des logements et d'installation des habitants.

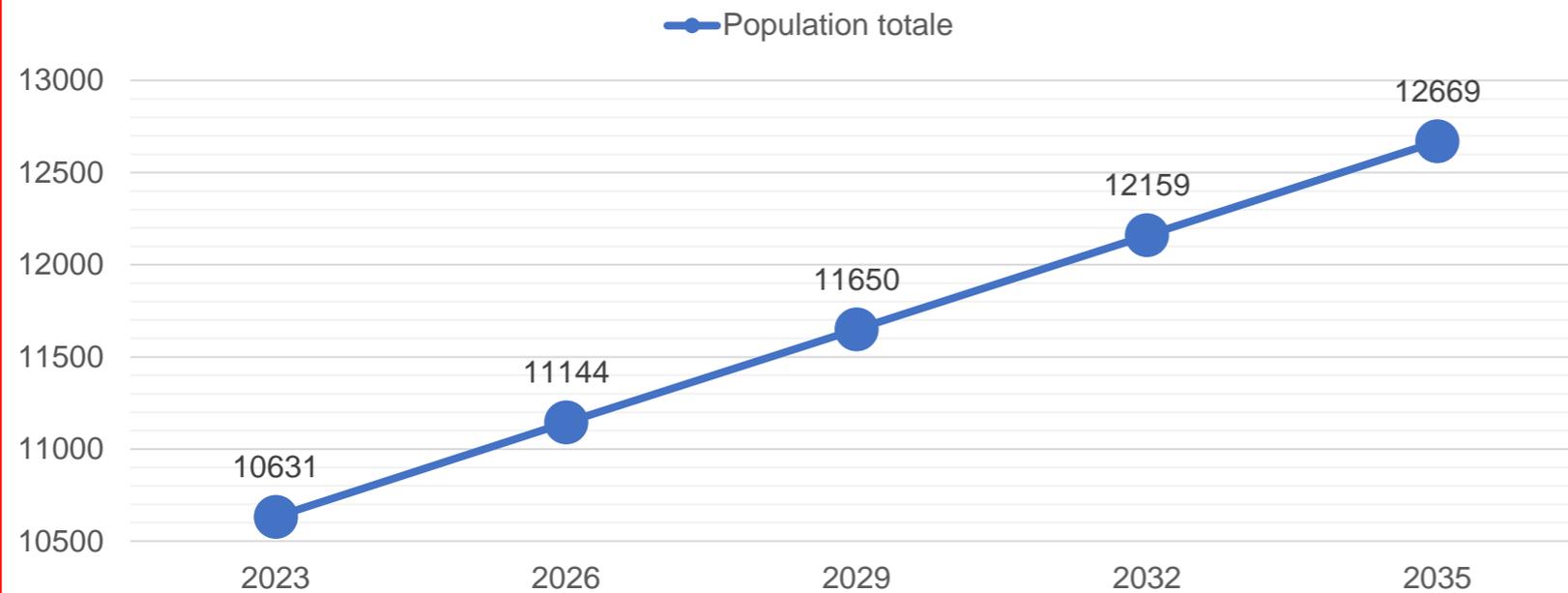
Nous obtenons donc les résultats suivants :

Résultats de la projection ajustée

	2023	2026	2029	2032	2035
0 à 14 ans	1936	1881	1808	1847	1946
15 à 29 ans	1890	2062	2399	2446	2429
30 à 44 ans	1845	1698	1719	1819	1987
45 à 59 ans	2282	2236	2441	2447	2364
60 à 74 ans	1824	1849	2065	2194	2362
75 ans ou +	855	1003	1217	1407	1582
Total + logement	10631	10728	11650	12159	12669

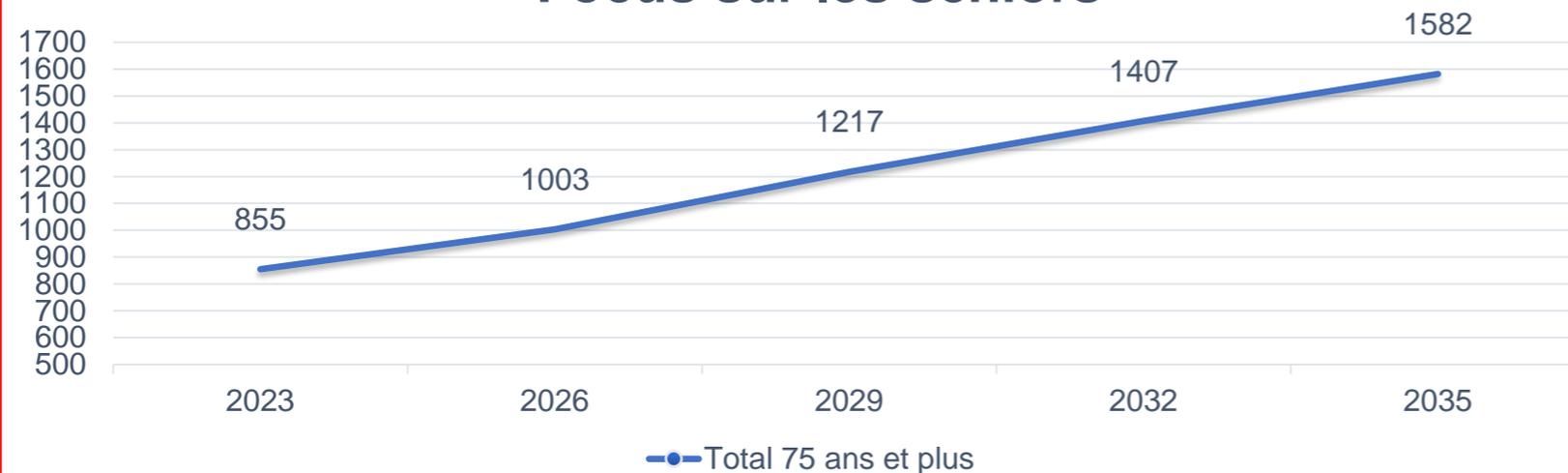
Les Résultats définitifs de projection

Projections de la population à horizon 2035



Selon la projection réalisée, la **population totale augmenterait de 15,4% sur la période observée.**

Focus sur les séniors



Selon la projection réalisée, la **population de 75 ans et plus augmenterait régulièrement jusqu'en 2035.**

Elle serait multipliée par 1,8 entre 2023 et 2035

Synthèse



- ★ **+15,4% d'habitants** entre 2023 et 2035.
- ★ La forte évolution des 75 ans et plus sur la période impactera la structure démographique de la commune : cette population représentera 12% de la population totale en 2035 (contre 8% aujourd'hui)
- ★ La population la plus représentée serait les 15-29 ans (17,4% de la population en 2035)



- En tenant compte de ces projections, la commune devra anticiper la **croissance du nombre de personnes âgées dont le nombre va être multiplié par 1,8 d'ici 2035**. Elle devra notamment adapter son offre de service à destination de ce public.

Petite Enfance / Enfance / Jeunesse

Une part des jeunes stable sur les 5 dernières années

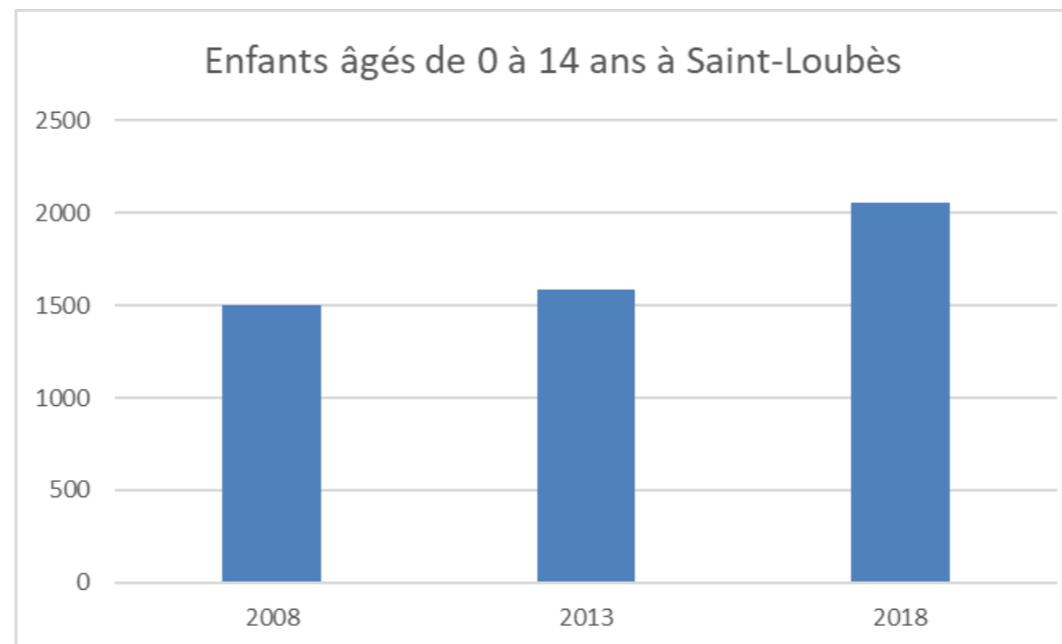
Le nombre de jeunes de moins de 20 ans est resté stable entre 2013 et 2018 **(-0,1%)** et la part des jeunes de moins de 20 ans dans la commune est de **26,9%** (Source - Insee)

L'indice de jeunesse est de 1,23. Cela signifie que pour 100 personnes de plus de 60 ans, il y a 123 personnes de moins de 20 ans. Cet indice s'établissait à **1,14** en 2013.

Cette évolution met en lumière le rajeunissement croissant de la population de Saint-Loubès.

Si le nombre de jeunes de moins de 20 ans est stable, dans le détail, on note des variations selon l'âge :

- tout d'abord **une augmentation de +29,4% des enfants âgés de 0 à 14 ans**, elle représentait 76,1% des jeunes de moins de 20 ans en 2013, contre 78,1% aujourd'hui.
- **la tranche des 0-3 ans a augmenté de +12%** entre 2013 et 2018, passant 309 à 346 enfants mais leur proportion est en baisse. Ils représentent aujourd'hui 16,9% des 0-14 ans, contre 19,5% en 2013.



Le taux moyen de scolarisation des jeunes de Saint-Loubès (6-14 ans) est de 98,1%, celui des 2-5 ans de 73,1%.

L'offre d'accueil du jeune enfant

Quelques chiffres clés sur le jeune enfant

- Nombre d'enfants de moins de 3 ans : **346** (Source INSEE 2018)
- Taux de couverture global de l'accueil du jeune enfant : **84,5 places pour 100** enfants de moins de 3 ans (source CAF 2019). Ce taux de couverture est **très supérieur** à l'échelon intercommunal (68), départemental (69,8) et national (59,8).
- **Nombre de naissance en 2020 : 109 (contre 107 en 2019)**
- Moyenne des naissances de 2014 à 2020 : **110**
- En 2018, le **taux de natalité** observé pour Saint-Loubès est de **11,8‰** (12,3 ‰ pour la Communauté de Communes, 10,6‰ en Gironde et 10,7‰ en France métropolitaine)

La commune de Saint-Loubès compte sur son territoire :

- **un multi-accueil collectif de 60 places**
- **1 Relais Petite Enfance**, ouvert aux parents et aux professionnels de la Petite Enfance
- **Des assistantes maternelles**
- **4 Maisons d'Assistants maternels**

Une offre tournée vers l'Enfance et la Jeunesse

La commune de Saint-Loubès compte sur son territoire :

- **2 écoles maternelles et 2 écoles élémentaires comptant 1081 élèves de 3 à 11 ans** (source Ministère de l'Education Nationale)
- **1 accueil de loisirs primaire et 2 accueils de loisirs maternels pendant l'année scolaire**
- **1 accueil de loisirs dans chacune des écoles de la commune pendant les vacances**
- **1 collège accueillant près de 1000 élèves âgés de 12 à 15 ans.** (source : site internet du Collège Max Linder). 80 % des jeunes décrochent le Diplôme National du Brevet.
- **1 école municipale de danse / 1 école municipale de musique / 1 médiathèque / 1 salle de spectacle**

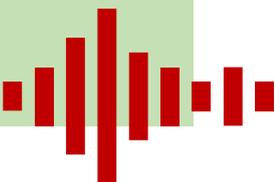
La commune de Saint-Loubès est dotée d'un Point Jeunes 11+ :

- **proposant aux jeunes âgés de 11 à 17 ans** des activités et des sorties toute l'année et des temps forts pendant les vacances scolaires ;
- **accompagnant les jeunes dans leur scolarité au collège**
- **avec Point Rencontre** destiné à l'accueil des jeunes adultes tout au long de l'année
- **organisant des Chantiers éducatifs pour les jeunes âgés de 16 à 22 ans** : insertion professionnelle avec la Mission Locale
- **mettant en œuvre le dispositif régional Opération Destin'Action pour les 16-25 ans**
→ *La ville souhaite développer l'offre de services à destination des 16-25 ans.*

On peut également noter :

- les propositions intercommunales : le festival Lis tes ratures, piscine

**La parole aux
acteurs de terrain**





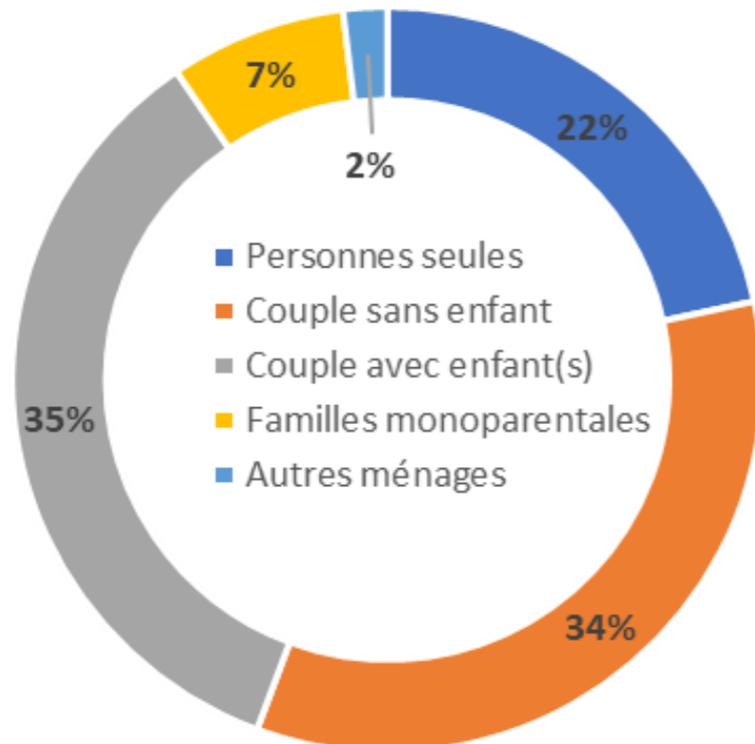
- ★ Un taux de scolarisation de 98,1% pour les 6-14 ans et de 73,1% pour les 2-5 ans.
- ★ Un indice de jeunesse de 1,23 supérieur à celui de 2013, qui note une augmentation forte de la proportion des jeunes par rapport à celle des seniors.
- ★ Une augmentation de la tranche d'âge des 0-3 ans avec +12%.

Ménages

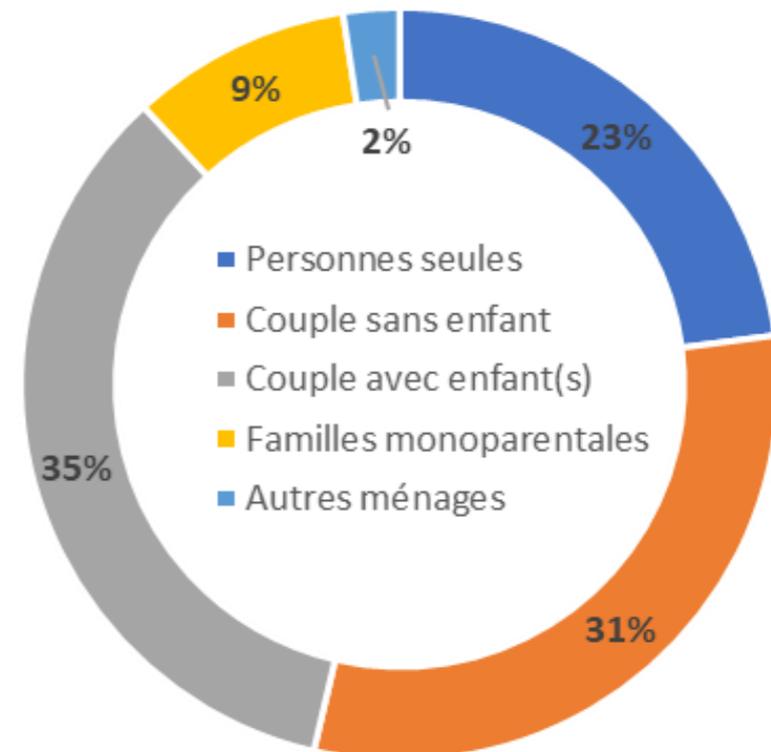
3 869 ménages en 2018 : principalement des couples avec enfant(s)

- Les trois principaux types de ménages de Saint-Loubès sont : **les couples avec enfant(s) (35%)**, **les couples sans enfant (31%)** et **les personnes seules (22%)**
- Entre 2013 et 2018 le nombre de ménages **a augmenté de 13,8%** (+8% pour la Communauté de Commune du secteur de Saint-Loubès).
- Le **nombre de couples sans enfants** a diminué (-3 points) au profit des **personnes seules (+1 points)**, des familles monoparentales **(+2 points)**.

Répartition des ménages par catégorie en 2013



Répartition des ménages par catégorie en 2018



Source: Insee 2018

Un niveau de vie médian des ménages par UC de 1 922 €/mois

- ❖ 10% des ménages ont un niveau de vie mensuel par **inférieur à 1 160 €**
- ❖ 10% des ménages ont un niveau de vie mensuel par **supérieur à 3 108 €**

L'écart entre les revenus les plus faibles et les plus élevés est important et s'illustre par un rapport interdécile de 2,6.

Le niveau de vie médian mensuel communal est **inférieur de 1,6%** au niveau de vie intercommunal (1 955€/mois) et supérieur de **8,5% au niveau de vie national** (1770 €/mois).

Comparaison avec les communes voisines :

Sainte-Eulalie	Saint-Loubès	Beychac-et-cailleau	Saint-Sulpice-et-Cameyrac	Montussan
1864 €	1 922€	1 995€	1 997€	2 052€

Source: Insee 2018

8% des ménages vivent en dessous du seuil de pauvreté (1 091 € par mois)

Source: Insee 2018

Taux de pauvreté par tranches d'âge

 Ensemble	Saint-Loubès	Communauté de Commune	France métropolitaine
	8 %	8,1%	14,5%

8% des ménages ont un niveau de vie inférieur au seuil de pauvreté dans la commune soit **1 091 € par mois**

Le taux de pauvreté communal est supérieur au taux intercommunal légèrement supérieur à la moyenne nationale.

Synthèse



- ★ Plus d'un tiers des ménages sont des couples avec enfant(s) (35%), un tiers sont des couples sans enfant (31%) et 23% d'entre eux sont des personnes seules.
- ★ On observe une forte augmentation des personnes seules : leur nombre a augmenté de 20,6% entre 2013 et 2018
- ★ Le niveau de vie des ménages (1 922 €/mois) est légèrement inférieur au niveau de vie intercommunal (1 955 €/mois)
- ★ 8% des ménages vivent en dessous du seuil de pauvreté. Ce taux est inférieur au taux intercommunal (8,1%) et au taux national (14,5%)



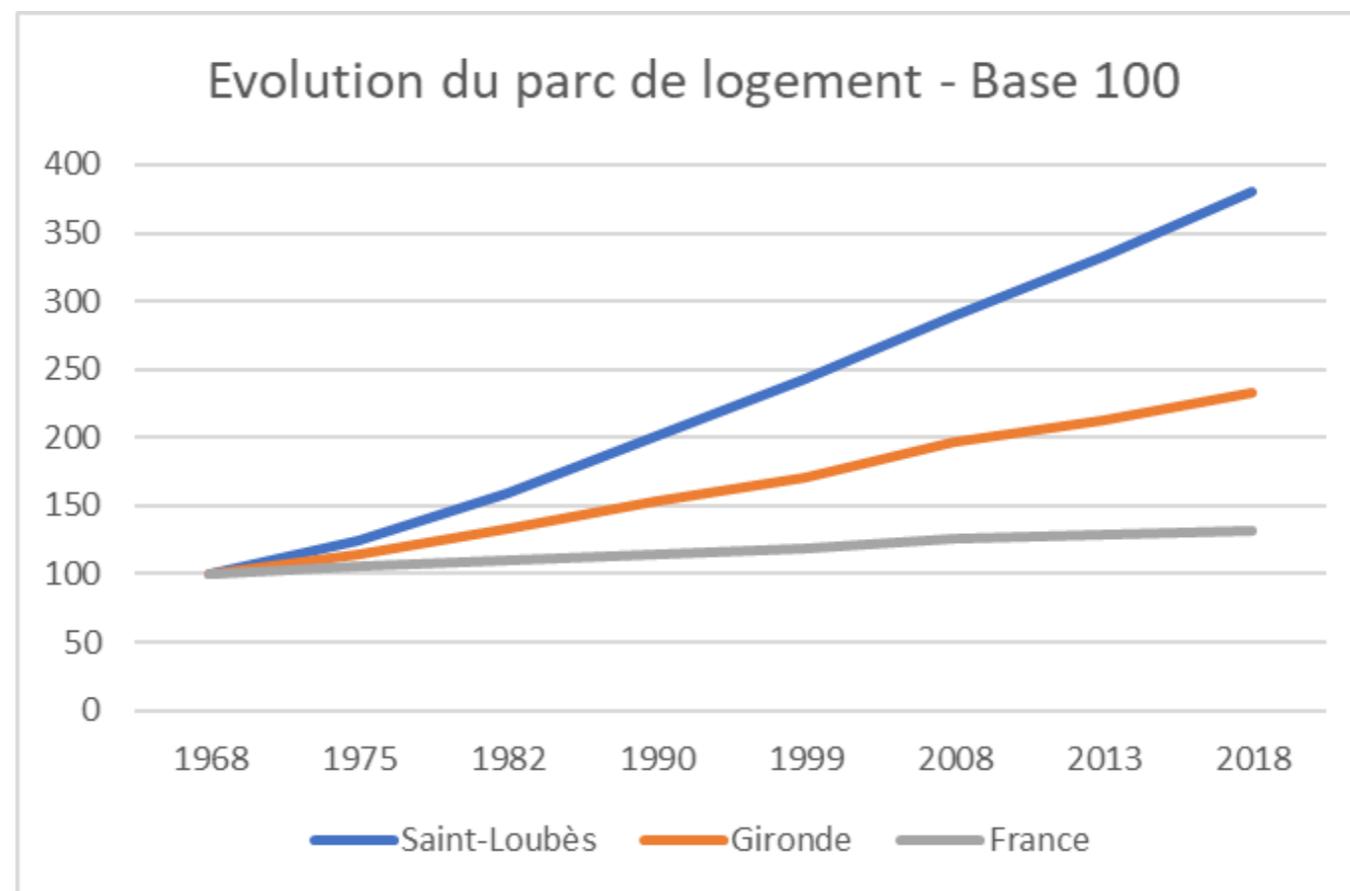
La présence importante de personnes seules (notamment des personnes âgées) et de familles monoparentales implique une action soutenue à destination de ces ménages relativement fragiles avec des besoins et attentes spécifiques telles que : accès aux droits, accès aux soins, mobilité, accueil du jeune enfant, etc.

Habitat/Logement

4105 logements : 34% du parc intercommunal

- ❖ Les logements de Saint-Loubès représentent **17%** des logements de la Communauté de Communes.
- ❖ Le nombre de logements a **augmenté de 14,6%** entre 2013 et 2018.
- ❖ On distingue trois catégories de logements :
- ❖ Les résidences principales : **94,2%** soit 3 868 logements
- ❖ Les résidences secondaires : **0,9%** soit 38 logements
- ❖ Les logements vacants : **4,9%** soit 199 logements

Le parc de logements **a fortement augmenté depuis 50 ans**. Cette augmentation a été plus rapide que celle observée au niveau, départemental ou national.



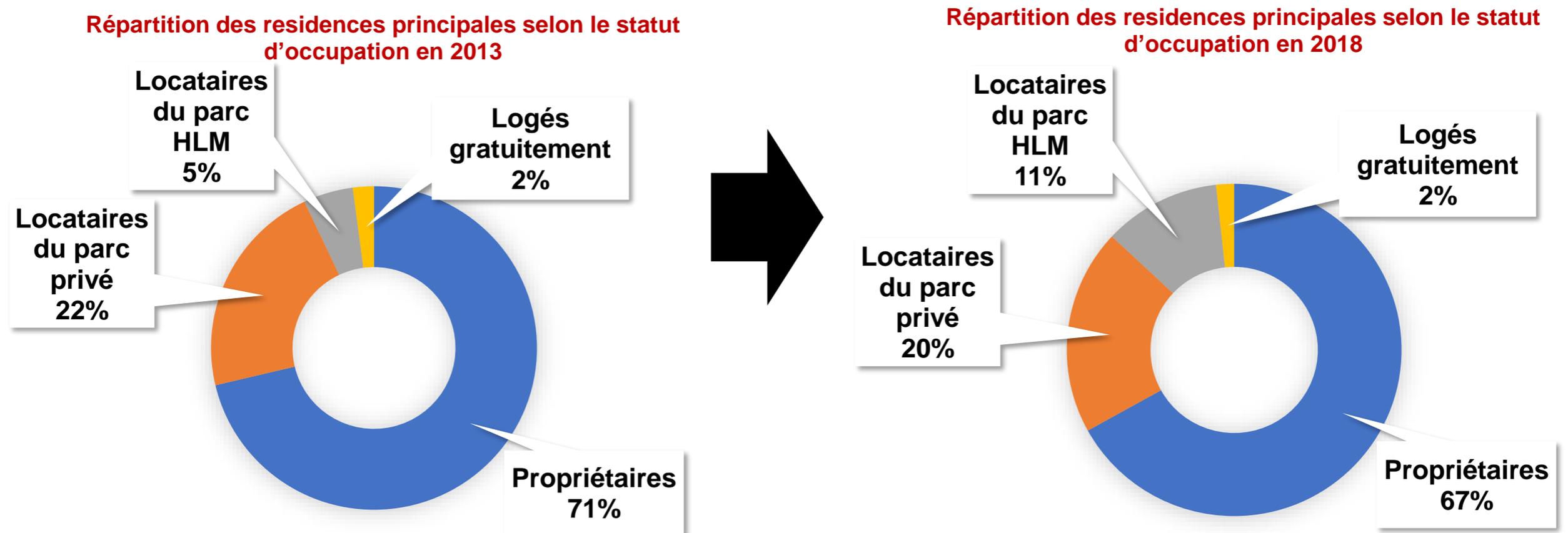
Source : Insee 2018

67% du parc d'habitation est occupé par des propriétaires

On distingue quatre modes d'occupation de ces résidences principales répartis ainsi :

- ❖ Les propriétaires : **66,9%** soit 2589 résidences principales occupées
- ❖ Les locataires du parc privé : **20%** soit 775 résidences principales occupées
- ❖ Les locataires du parc HLM : **11,3%** soit 437 résidences principales occupées
- ❖ Les personnes hébergées gratuitement : **1,7%** soit 67 résidences principales occupées

Entre 2013 et 2018, le parc de logement s'est développé de manière homogène. On note cependant une **forte augmentation de la part de logements sociaux** sur la commune **(+6 points)**





- ★ La parc de logements a été **multiplié par 4** en 50 ans.
- ★ Les propriétaires constituent le principal parc résidentiel (67%)
- ★ On note une forte augmentation de logements sociaux sur les dernières années



- Le taux de vacance faible (4,9%) illustre la tension du marché de l'immobilier dont ont fait mention les acteurs du territoire.

La ville dresse le constat d'un déficit de logements sociaux et de petits logements, simultanément d'une certaine paupérisation de la population.



**La parole aux
acteurs de terrain**

Santé et Autonomie

Une densité médicale inférieure à la moyenne départementale

Densité médicale

A Saint-Loubès

- Nombre de médecins généralistes à Saint-Loubès : **6**
- Densité médicale : **0,61** pour 1 000 habitants

En Gironde et en France

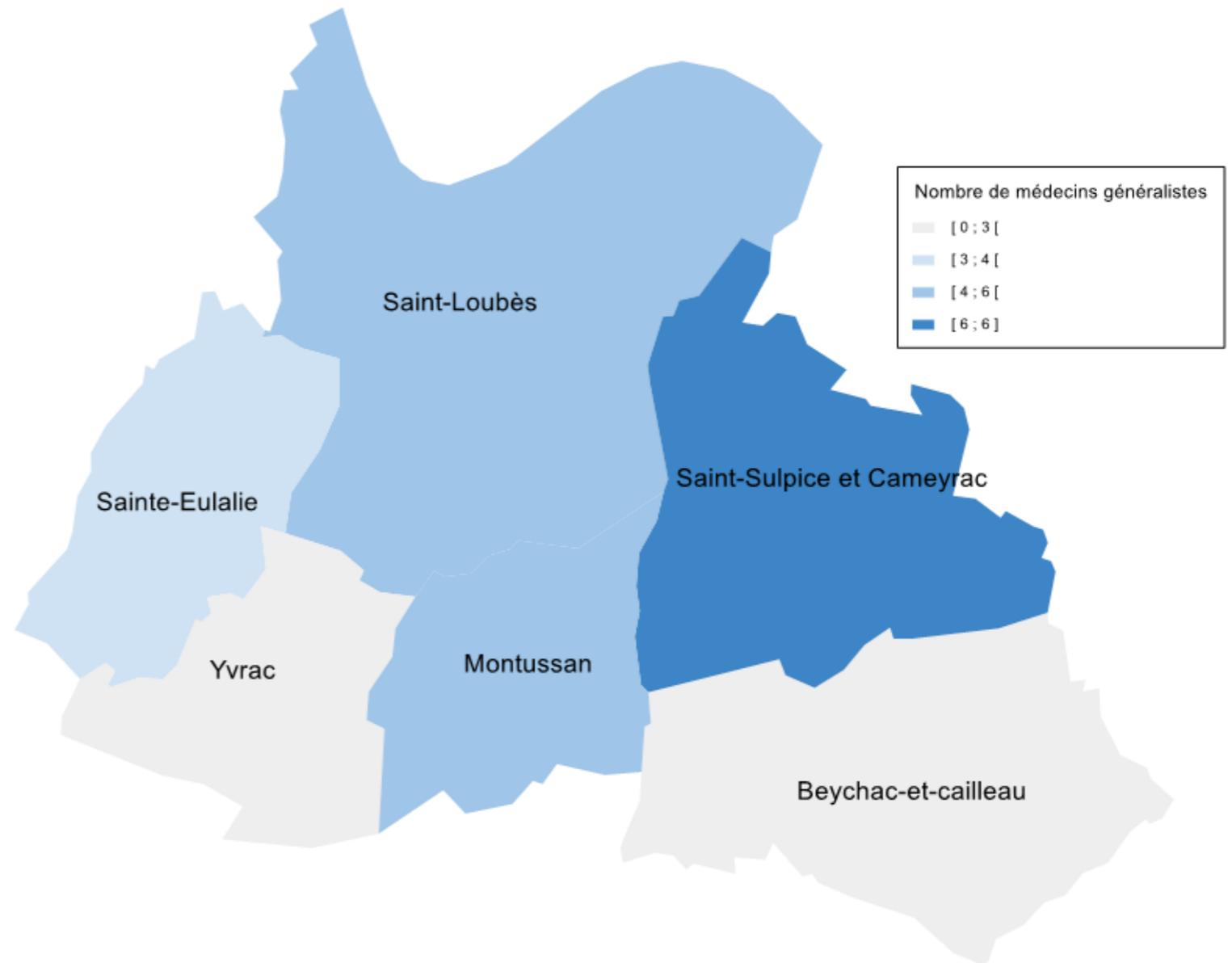
- Densité médicale de la Gironde : **1,82** médecins pour 1 000 habitants (*source INSEE, 2019*)
- Moyenne nationale : **1,53** médecin pour 1000 habitants (*source INSEE 2019*)

La **densité médicale** à Saint-Loubès est inférieure aux données départementales et nationales.

L'accès aux soins doit cependant être appréhendé par une approche territoriale (cf carte ci-contre).

La proximité directe avec Saint-Sulpice-et-Cameyrac ou encore Montussan permet de rééquilibrer la couverture médicale.

Répartition des médecins généralistes sur le territoire



Des structures pour personnes âgées à développer

Structures d'hébergement pour personnes âgées

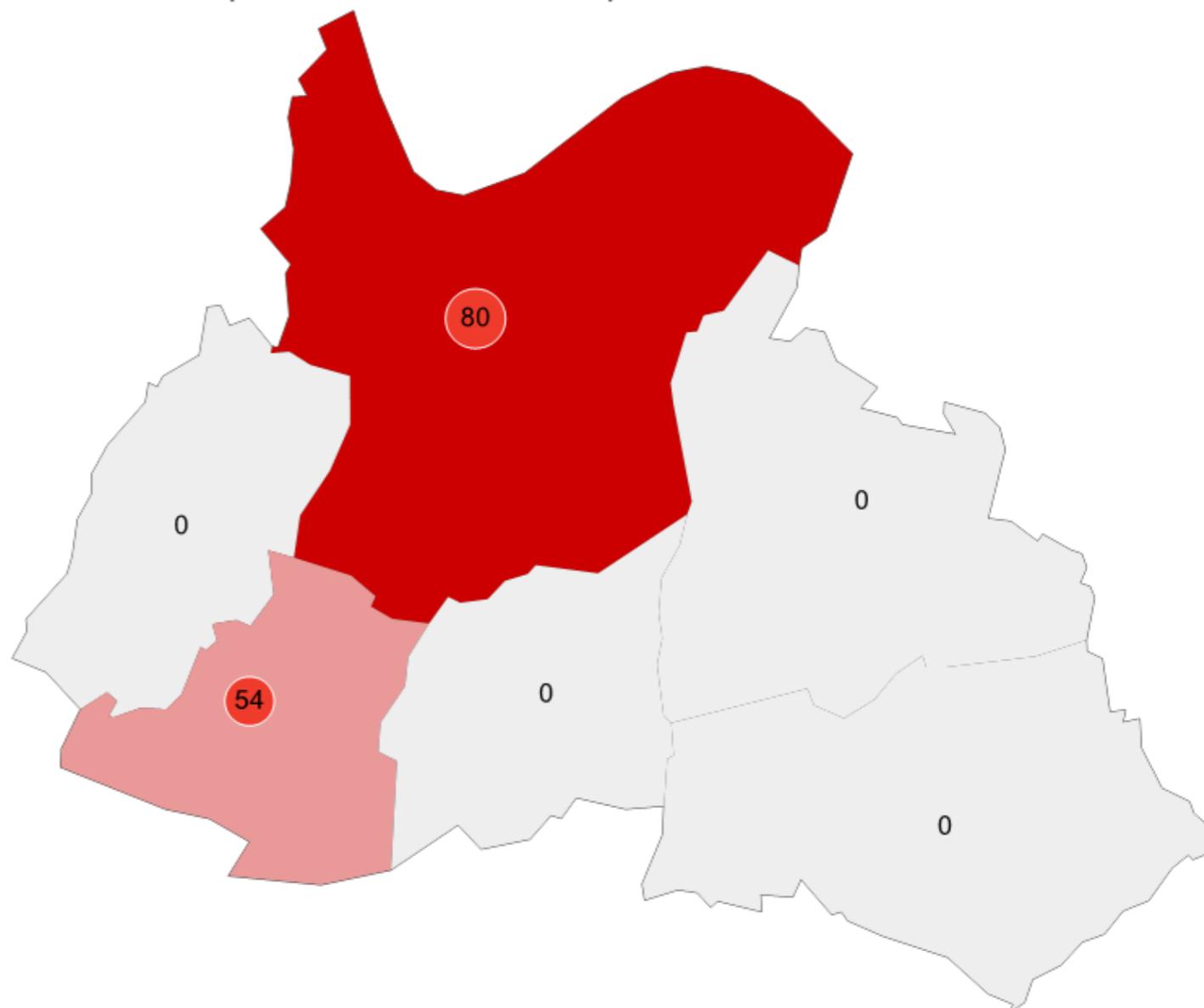
- Au même titre que la couverture médicale, cette donnée peut être appréhendée au niveau intercommunal.
- Deux EHPAD sont présents sur le territoire intercommunal :
 - A Yvrac (54 places)
 - A Saint-Loubès (80 places)

Selon les acteurs du territoire interrogés, le dimensionnement de l'EHPAD n'est pas adéquat. De nombreuses demandes ne peuvent pas être satisfaites.

Ramené à la population de 75 ans et plus sur le territoire (2005 en 2018), le taux de couverture intercommunal est de **66,8 places pour 1000 habitants de 75 ans et plus.**

A titre de comparaison, le taux de couverture départemental est de **130 places en hébergement pour 1000 personnes de 75 ans et plus.**

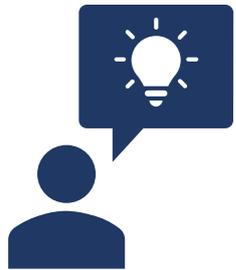
Répartition du nombre de places en EHPAD sur le territoire



Synthèse



- ★ La commune de Saint-Loubès compte 6 médecins généralistes. La densité médicale est donc de **0,61 médecins pour 100 habitants**. La proximité de la commune avec Saint-Sulpice-et-Cameyrac ou encore Montussan permet une couverture satisfaisante.
- ★ Un EHPAD est présent sur la commune. Cet établissement est aujourd'hui saturé. Les structures disponibles à l'échelle intercommunale sont peut nombreuses.



- Au regard des projections de population (de la commune et de l'intercommunalité), il apparaît nécessaire de développer l'offre de service à destination des seniors (places en hébergement, portage de repas...)

Emploi / Activité

Une population active en forte hausse

On compte **4801 actifs** sur le territoire (un actif est une personne qui travaille ou qui est en recherche d'emploi).

- ❖ **Taux d'activité : 78%** soit la part de personnes travaillant ou en recherche d'emploi parmi les personnes en âge de travailler. Il est relativement équivalent aux taux départemental (77%) et intercommunal (78%).
- ❖ La population active **a fortement augmenté (+9,8%)** entre 2013 et 2018.
- ❖ Le taux de chômage (au sens du recensement) est de **10,9%** contre 10,4% dans la Communauté de Communes.

Le taux d'activité des jeunes de 15 à 24 ans est de **41%**, il est supérieur à celui du département (38%) et relativement équivalent à ceux de la Communauté de Communes (41%) et de la France métropolitaine (40,5%).

Le taux d'activité des 25-54 ans (**94%**) est équivalent aux taux intercommunal (94%) et départemental (93%), et supérieur au taux national (90,7%).

Enfin le taux d'activité des 55-64 ans (**57%**) est relativement équivalent aux taux intercommunal (56%) et national (57%), mais nettement inférieur au taux départemental (64%).

Taux d'activité par tranches d'âge

	Saint-Loubès	CC	Gironde	France
15-24 ans	41%	41%	38%	40%
25-54 ans	94%	94%	93%	90%
55-64 ans	57%	56%	64%	57%
Ensemble	78%	78%	77%	74%

Source: Insee 2018

35% des actifs sont ouvriers

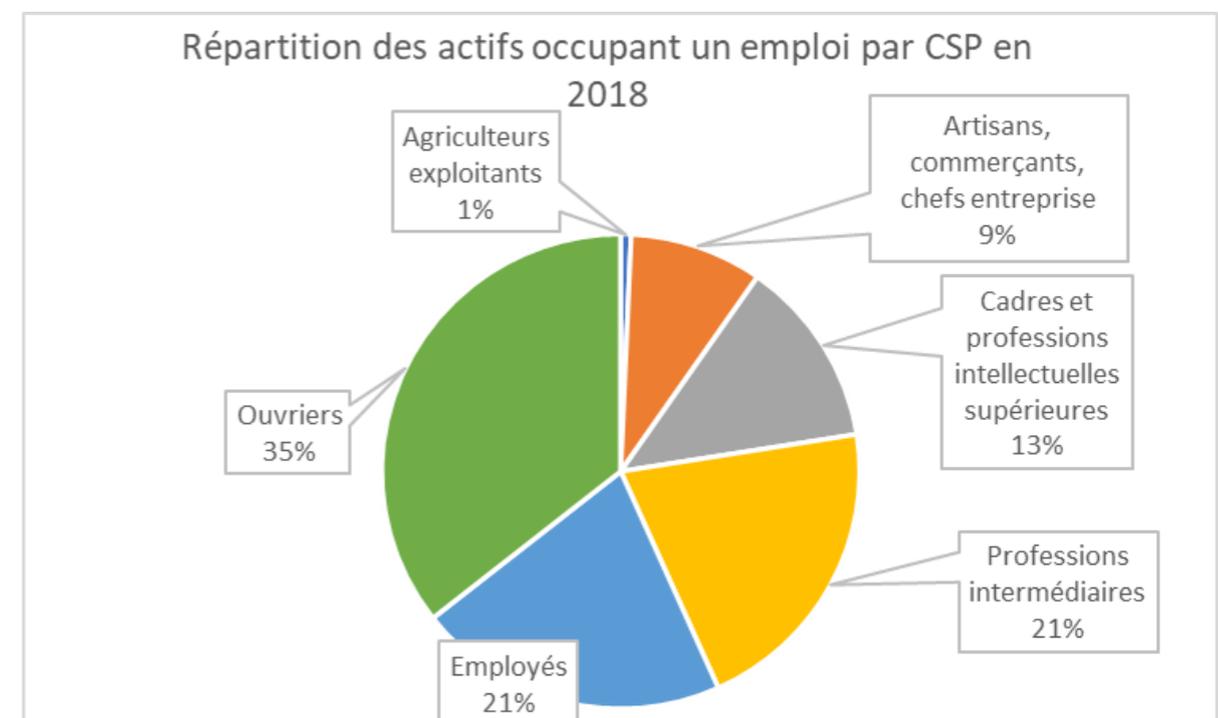
Les CSP les plus représentées, parmi les actifs, sont les **ouvriers (35%)**, les **employés (21%)** et les **professions intermédiaires (21%)**.

La proportion d'ouvriers (**35%**) est supérieure aux proportions intercommunale (19,6%), départementale (19,3%) et de la France métropolitaine (21%).

Le taux d'actifs « Professions intermédiaires » (**21%**) est inférieur à celui du département (26,3%) et de celui de la France métropolitaine (25,2%). Celui de l'intercommunalité est également élevé (28,7%).

Le taux d'employés (**21%**) est inférieur à ceux de la Communauté de Communes (27%), du département (28%) et de la France métropolitaine (28%).

La présence de cadres (**13%**) est inférieure à celles du département (18%), de la France métropolitaine (17%) et de la Communauté de Communes (15%).



Source: Insee 2018



- ★ Le taux d'activité des 15-24 ans de Saint-Loubès est équivalent à celui observé dans la Communauté de Communes.
- ★ Une prédominance des « professions intermédiaires » (28% des actifs) et une sous-représentation des cadres.
- ★ Saint-Loubès est un territoire d'emplois avec un indice de concentration d'emploi de 96,7 emplois pour 100 actifs occupés résidents.



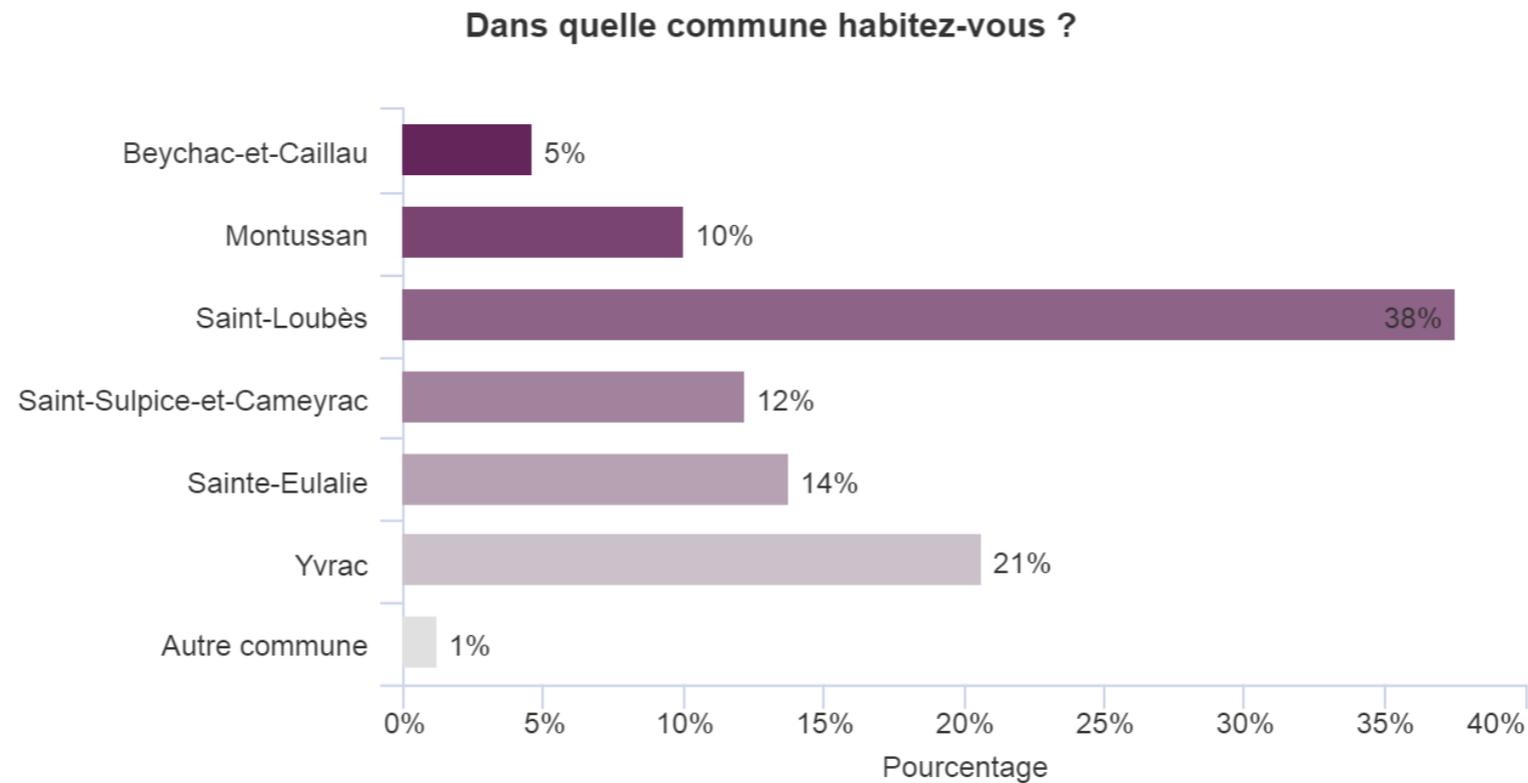
- Le taux d'activité est inférieur aux taux intercommunal et départemental, de même que le taux de chômage. La commune de Saint-Loubès compte donc de nombreux inactifs, ce qui met en lumière l'évolution démographique des seniors.

2-

Analyse des résultats de l'enquête

1 324 réponses recueillies

Afin de recueillir l'avis et les besoins de la population, une enquête en ligne a été diffusée. Cette enquête a recueilli **1324 réponses**. Ci-dessous la répartition des réponses par commune de résidence :



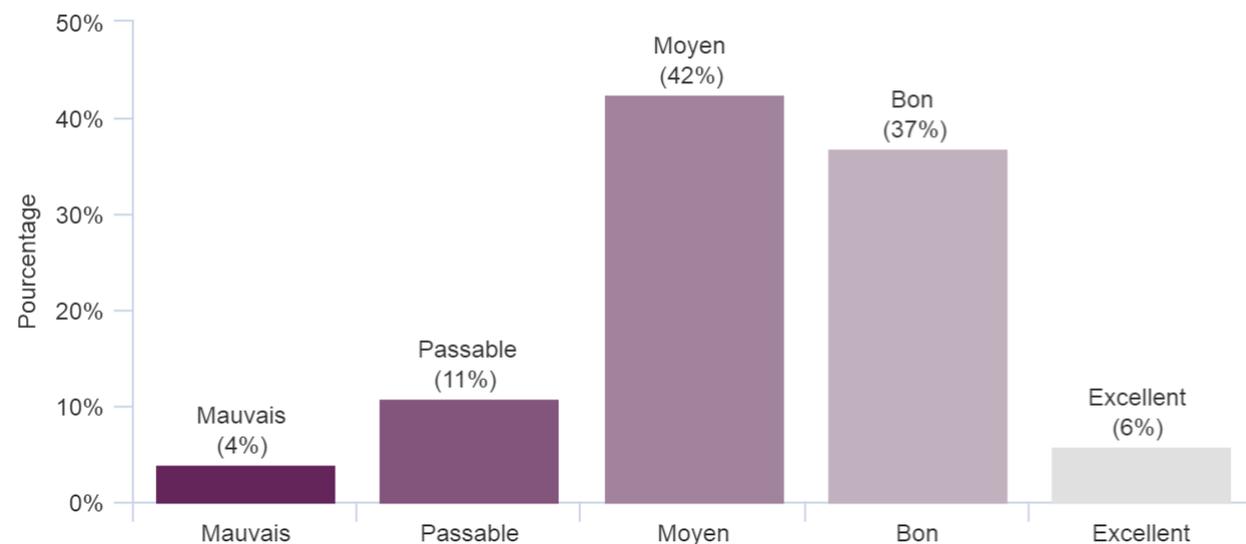
La Commune de Saint-Loubès a donc recueilli 38% des réponses totales, soit **489 réponses**. Le profil des répondants est le suivant :

- 70% de femmes ;
- 58% ont entre 30 et 44 ans et 27% ont entre 45 et 60 ans ;
- 70% sont en couple avec enfant(s) ;
- 7% des répondants sont en situation de handicap.

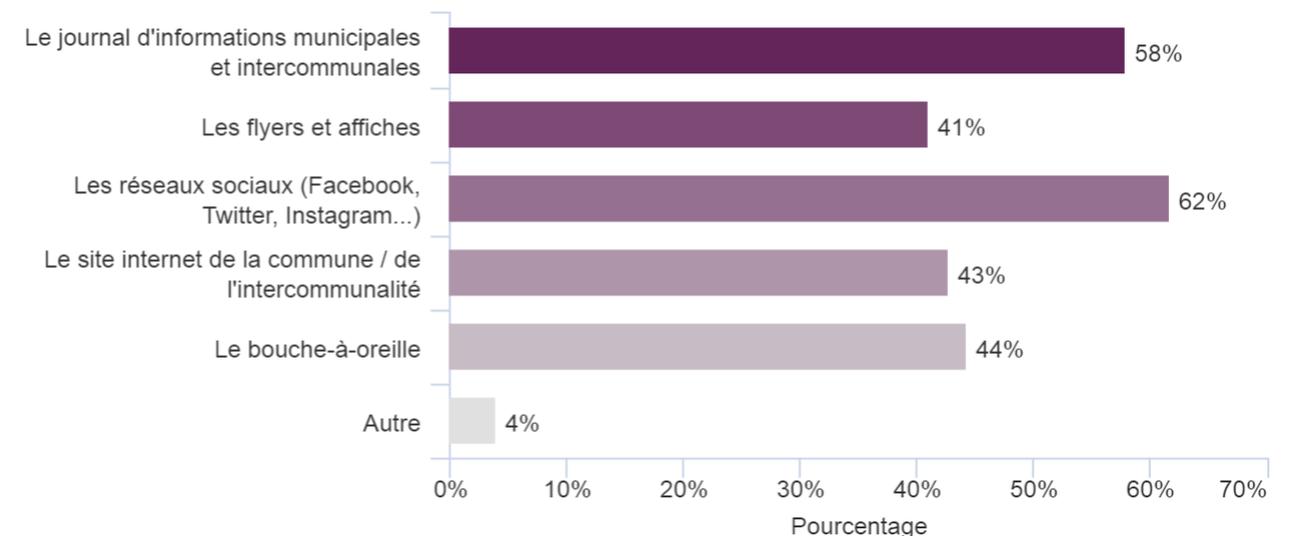
Pratiques quotidiennes et cadre de vie à Saint-Loubès

- **50%** des répondants disent fréquenter au moins un service à la population sur la commune.
- Le service qu'ils fréquentent le plus est la **Piscine**.
- **Une personne sur deux (57%)** se dit moyennement bien ou mal informée des activités/événements qui se déroulent près de chez elle

Quel est votre niveau d'information vis-à-vis des activités, événements et animations qui se déroulent près de chez vous ?



Comment vous informez-vous des activités, événements et animations qui se déroulent près de chez vous ?

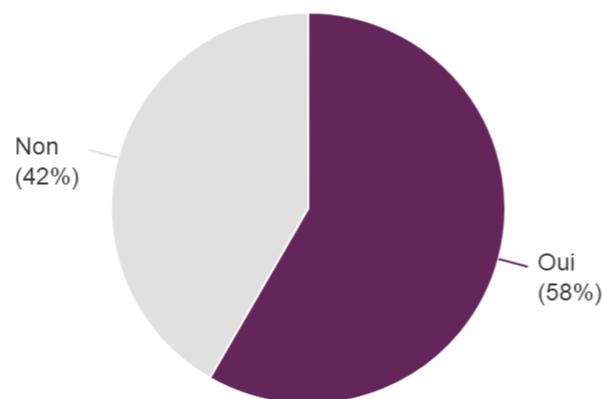


- **67%** des répondants estiment que le cadre de vie à Saint-Loubès est bon ou très bon
- Selon les répondants, le principal atout de la commune est la **proximité** (des commerces, des services, avec Bordeaux...)
- Selon les répondants, le principal point faible de la commune est **l'état des routes/trottoirs**.

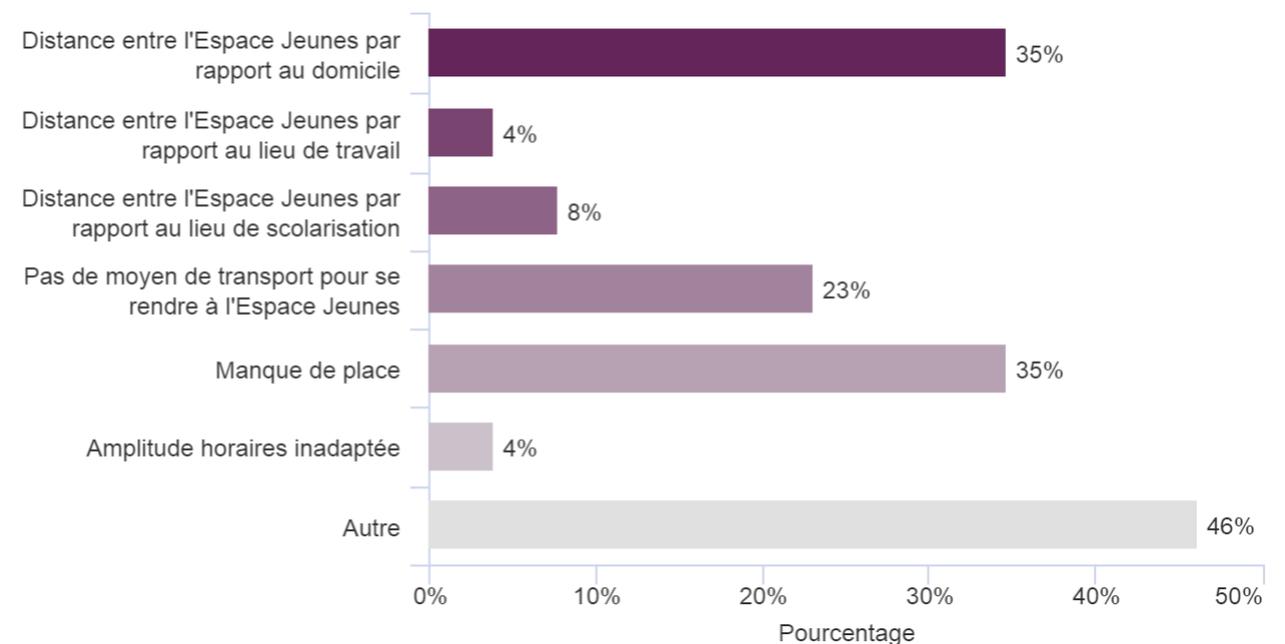
Petite enfance, Enfance, Jeunesse

- 21% des répondants qui ont un/des enfant(s) entre 0 et 3 ans disent avoir du mal à les faire garder.
- La principale difficulté est le manque de place dans les structures d'accueil collectif.
- 70% des familles ayant au moins un enfant de 3 à 11 ans utilisent le service périscolaire.
- 5% d'entre elles ont déjà rencontré des difficultés à inscrire leur enfant en raison du manque de place.
- 42% des jeunes (ou des parents ayant un enfant qui a entre 11 et 24 ans) n'ont pas connaissance des espaces jeunes près de chez eux.
- Seulement 29% des répondants fréquentent ces espaces.

Avez-vous connaissance des Espaces Jeunes situés près de chez vous ?



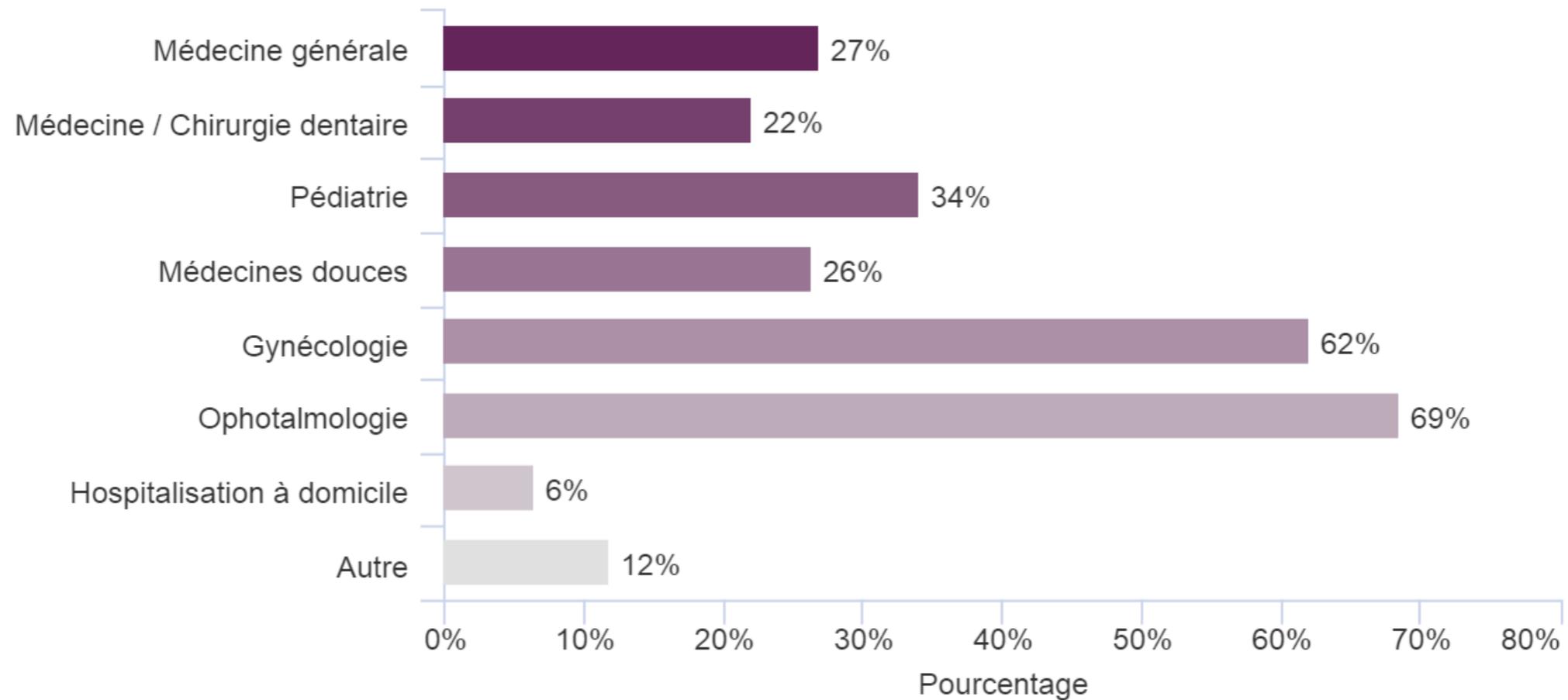
Quelles sont les principales difficultés que vous avez rencontrées pour accéder aux animations de l'Espace Jeunes ?



Accès aux soins

- 50% des répondants disent avoir un bon ou un excellent accès aux soins

Dans quel domaine l'offre médicale / paramédicale devrait-elle être améliorée ?



Besoins sociaux identifiés

Quelles sont les cinq principales thématiques pour lesquelles vous identifiez des besoins sur le territoire ?



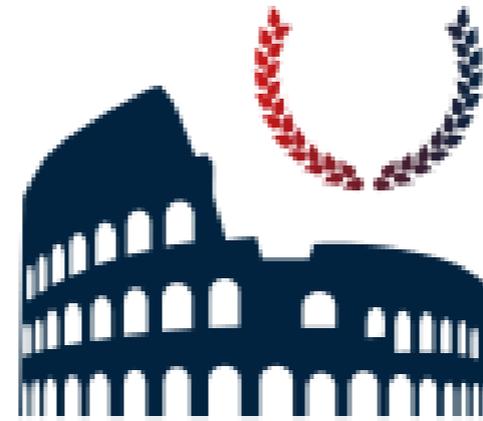
NB : Il est probable qu'un biais existe dans l'interprétation des répondants vis-à-vis de la Mobilité : Les embouteillages ont pu être identifiés comme relevant de cette thématique.

3- Synthèse

Les thématiques qui ressortent du diagnostic (de l'analyse des indicateurs, des données recueillies lors des entretiens et de l'enquête en ligne) sont :

- **Les personnes âgées** : en termes de dimensionnement de l'offre d'accueil, de services et d'anticipation de la croissance démographique de cette catégorie de population
- **Le logement** : notamment les logements sociaux et les logements d'urgence.





POPULUS ETUDES

Contact

Loïc BRAGARD

Directeur de Mission

Loic.bragard@populus-etudes.fr